

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**  
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

**ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់**

**ក្រសួងយុត្តិធម៌**

លេខ : ៤៤.៧៤.៧.៧.៧/១១

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ០៣ ខែ ៣ ឆ្នាំ ២០១១

**ប្រកាសអន្តរក្រសួង**  
**ស្តីពី**

**ការចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុទាំងនៃក្រុមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី**

១១១ • ១១១

**រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់**

**រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងយុត្តិធម៌**

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស/រកត/០៩០៨/១០៥៥ ចុះថ្ងៃទី ២៥ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០០៨ ស្តីពី ការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ ០២/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០១៩៦/០៤ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែ មករា ឆ្នាំ ១៩៩៦ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងយុត្តិធម៌
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦៩៩/០៩ ចុះថ្ងៃទី ២៣ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ១៩៩៩ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានឃើញក្រឹត្យលេខ ០៦ ក្រ ចុះថ្ងៃទី ០៨ ខែ កុម្ភៈ ឆ្នាំ ១៩៩៣ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពី ការចាត់តាំង និងសកម្មភាពរបស់សាលាជំរះក្តីនៃរដ្ឋកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៨០១/១៤ ចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែ សីហា ឆ្នាំ ២០០១ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ភូមិបាល
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៧០៦/០២១ ចុះថ្ងៃទី ០៦ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ២០០៦ ដែលប្រកាសឱ្យប្រើក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៤៦អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០២ ស្តីពី នីតិវិធីនៃការកសាងប្លង់សុរិយោដី និងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៤៨អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ ២០០២ ស្តីពី ការចុះបញ្ជីដីមានលក្ខណៈដាច់ដោយជុំ
- តាមការចាំបាច់ក្នុងការអនុវត្តក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

**សម្រេច**

**ជំពូកទី១**

**បទប្បញ្ញត្តិទូទៅ**

**ប្រការ ១ : គោលដៅ**

ប្រកាសនេះ មានគោលដៅធានានូវប្រសិទ្ធភាព នៃការចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុឱ្យបានត្រឹមត្រូវ ទៅតាមក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ។

**ប្រការ ២ : គោលបំណង**

១-ប្រកាសនេះ បញ្ញត្តិអំពីនីតិវិធីនៃការផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជី ទៅស្ថាប័នដែលមានសមត្ថកិច្ច ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ការផ្ទេរ ការលុបចោល ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ការចាត់ចែងជា បណ្តោះអាសន្ន ដោយយោងតាមក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី និងនីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជីទាំងនោះ ។

២-ប្រកាសនេះ ក៏បញ្ញត្តិផងដែរអំពីនីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុតាមរយៈ សាលក្រម សាលដីកា ដីកាសម្រេច ឬ លិខិតអនុវត្តដោយផ្អែកលើការផ្សះផ្សា ឬ ការទទួលស្គាល់នូវការ ទាមទារ យោងតាមមាត្រា ៥២៩ (ការចាត់ទុកថាបានបង្ហាញឆន្ទៈ) នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ។

**ប្រការ ៣ : វិសាលភាព**

ប្រកាសនេះ ត្រូវយកមកអនុវត្ត ចំពោះដីដែលកម្មសិទ្ធិត្រូវបានចុះបញ្ជី ក្នុងសៀវភៅគោល បញ្ជីដីធ្លី ហើយដែលវិញ្ញាបនបត្រសម្គាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុត្រូវបានចេញ ។

ប្រកាសនេះ ក៏ត្រូវយកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរ ចំពោះដីដែលត្រូវបានចុះបញ្ជី ក្នុងសៀវភៅ ចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុ ហើយដែលប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ឬ ប័ណ្ណសម្គាល់សិទ្ធិកាន់កាប់ ប្រើប្រាស់ដីធ្លីត្រូវបានចេញ ។

**ប្រការ ៤ : ស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី**

ស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជីតាមន័យនៃប្រកាសនេះ គឺរដ្ឋបាលសុរិយោដីដែលបានកំណត់ ដូចខាងក្រោមនេះ :

- ចំពោះការចុះបញ្ជីដែលបានបញ្ញត្តិនៅក្នុងកថាខណ្ឌទី ១ នៃប្រការ ២ (គោលបំណង)

ក្រឡាបញ្ជីត្រូវធ្វើលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ទៅរដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត

-ចំពោះការចុះបញ្ជីដែលបានបញ្ញត្តិនៅក្នុងកថាខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ២ (គោលបំណង) ភាគីឈ្នះក្តី ឬ ភាគីដែលមានកំណត់ហេតុសះជា ឬ កំណត់ហេតុទទួលស្គាល់នូវការទាមទារត្រូវ ដាក់ពាក្យសុំទៅរដ្ឋបាលសុរិយោដីថ្នាក់ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ ឬ រាជធានី ខេត្ត ដែលអចលនវត្ថុ ដែលត្រូវចុះបញ្ជីតាំងនៅ ឬ រដ្ឋបាលសុរិយោដីថ្នាក់កណ្តាល ។

**ជំពូកទី ២**

**ការចុះបញ្ជីតាមលិខិតផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជី**

**ផ្នែកទី ១**

**ទម្រង់ និងឯកសារភ្ជាប់ នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជី**

**ប្រការ ៥ : ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់**

លិខិតផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជីទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ត្រូវធ្វើជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ដោយសរសេរច្បាស់នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ឈ្មោះតុលាការ លេខលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី កាលបរិច្ឆេទ ហត្ថលេខា និងបោះត្រារបស់ក្រឡាបញ្ជី ។ ក្រៅពីនេះ ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុច មួយចំនួនទៅតាមប្រភេទនៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ ដូចមានចែងក្នុងផ្នែកទី ២ (ប្រភេទនៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ ឱ្យចុះបញ្ជី) នៃជំពូកទី ២ (ការចុះបញ្ជីតាមលិខិតផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជី) នៃប្រកាសនេះ ដោយ មានបង្ហាញនៅក្នុងគំរូឧបសម្ព័ន្ធទៅតាមប្រភេទនៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់នីមួយៗ ។

**ប្រការ ៦ : ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយលិខិតផ្ទុកផ្តាក់**

នៅពេលប្រគល់លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្តល់ឯកសារចាំបាច់មួយចំនួនទៅឱ្យស្ថាប័នដែល មានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ ដូចមានចែងក្នុងផ្នែកទី ២ (ប្រភេទនៃលិខិត ផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជី) នៃជំពូកទី ២ (ការចុះបញ្ជីតាមលិខិតផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជី) នៃប្រកាសនេះ ។

0 02

ផ្នែកទី ២

ប្រគេនលិខិតផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជី

កថាសាគី ១

ការចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះអចលនវត្ថុ

ប្រការ ៧ : លិខិតផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២០ មាត្រា ៤២៤ និងមាត្រា ៤២៥ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

នៅពេលដែលតុលាការអនុវត្ត ចេញដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំតាមពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តចំពោះអចលនវត្ថុ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្គត់ផ្គង់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុនោះ ។

បើដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំ ត្រូវបានចេញរួចហើយ តែមានពាក្យសុំអនុវត្តដោយបង្ខំថ្មីមួយទៀត ចំពោះអចលនវត្ថុដែលនោះ ហើយតុលាការបានទទួលស្គាល់ពាក្យសុំថ្មីនោះ តុលាការអនុវត្តត្រូវចេញដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំថ្មីមួយទៀត (ដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមត្រួតគ្នា) ហើយក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្គត់ផ្គង់ឱ្យស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចធ្វើការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុនោះ ។

ចំពោះការចុះបញ្ជីដូចមានចែងនៅក្នុងកថាខណ្ឌទី ១ និងកថាខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ៧ (លិខិតផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ) នេះ លិខិតផ្គត់ផ្គង់នៅក្នុងវាក្យខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្គត់ផ្គង់) ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

- ក-កម្មវត្ថុ :.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារនៃការផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគលើអចលនវត្ថុ)
- ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)
- ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលបូកភោគនៃអចលនវត្ថុ.....(អាសយដ្ឋាន.....)
- គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(រឹបអូសកម្មសិទ្ធិសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគលើអចលនវត្ថុ ចំណុច “ក”)
- ឃ-មូលហេតុ.....(ដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំ)

លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ព្រមទាំងភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំផងដែរ ។

**ប្រការ ៨ : លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី**

បើពាក្យសុំឱ្យលក់ដោយបង្ខំត្រូវបានដកចេញ ឬ បើអាស្រ័យនៃដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំបានកើតឡើងទៅលើអចលនវត្ថុដែលត្រូវរឹបអូស ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្អាកផ្តាក់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុនោះ ហើយលិខិតផ្អាកផ្តាក់នៅក្នុងវាក្យខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្អាកផ្តាក់) ត្រូវសរសេរនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រយោជន៍នៃអចលនវត្ថុ.....(អាសយដ្ឋាន.....)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី..... (លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រយោជន៍លើអចលនវត្ថុ ចំណុច “ក” )

ឃ-មូលហេតុ.....(ពាក្យសុំលក់ដោយបង្ខំត្រូវបានដកចេញ ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬដីកាសម្រេចឱ្យលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ដែលដីកាសម្រេចមានអាស្រ័យ និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....

.....) ។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

១-ក្នុងករណីមានការដកពាក្យសុំឱ្យលក់ដោយបង្ខំ :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយ នូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថា បានចម្លងត្រឹមត្រូវ តាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ ចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

២-ក្នុងករណីដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំមានអានុភាព :

ក-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ១ នៃមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការ លុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោល ។

ខ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ២ នៃមាត្រា ៣៧៥ (ការបង់សោហ៊ុយជា មុន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោល ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ ពីក្រឡាបញ្ជី ថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

គ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២៧ (ការលុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយ បង្ខំដោយសារការចាត់បង់ជាអាទិ៍ នៃអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកា សម្រេចលុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយបង្ខំ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជា ស្ថាពរ ។

ឃ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ២ នៃមាត្រា ៤៣៥ (វិធានការក្នុងករណី ដែលមានការបង្កគ្មានសំណល់) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុប ចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយបង្ខំដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

ង-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ៤ នៃមាត្រា ៤៤៣ (វិធានការក្នុងករណី លក់ហួសកម្រិត) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធី នៃការលក់ដោយបង្ខំ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

**ប្រការ ៩ :** លិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ ការផ្ទេរសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ការផ្ទេរ ផលបូកភោគ តាមការលក់ដោយបង្ខំ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤៤៨ នៃក្រមនីតិវិធី រដ្ឋប្បវេណី

ប្រសិនបើអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ហើយ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ទៅស្ថាប័នដែលមានសមត្ថកិច្ច ចុះបញ្ជីឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម និងឱ្យលុបការចុះបញ្ជីដោយត្រូវ :

១-ផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ ដែលអ្នក ទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម ។

២-ផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិ ដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ។

៣-ផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជី អំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបាន ចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ។

៤-ផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ចំពោះលិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់នៅក្នុងវាក្យខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់) ត្រូវ សរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ :.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារនៃការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ ដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្ម នូវសិទ្ធិដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ឱ្យចុះបញ្ជី អំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី )

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគនៃអចលនវត្ថុ..... (អាសយដ្ឋាន .....) )

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :

-ផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ តាមការលក់ដោយបង្ខំទៅអោយ ឈ្មោះ.....

4. ✍

-លុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបាន បាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ទៅលើចំណុច “ក”

-លុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការ លក់ ទៅលើចំណុច “ក”

-លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ទៅលើចំណុច “ក” ។

យ-មូលហេតុ :

-ដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះ របស់តុលាការ.....

-អ្នកទិញ បានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន..... )

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន..... )

ឆ-អត្តសញ្ញាណអ្នកទិញ.....(ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ទីកន្លែងកំណើត ឈ្មោះឪពុកម្តាយ អាសយដ្ឋាន..... របស់អ្នកទិញ) ។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់
- ឯកសារថតចម្លងអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ
- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុដែលបញ្ជាក់ថា អ្នកទិញ បានបង់ថ្លៃលក់ទៅ តុលាការអនុវត្តរួចហើយ ។

**កថាភាគទី ២**

**ការចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុ**

**ប្រការ ១០ :** លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២០ មាត្រា ៥១១ និងមាត្រា ៥១២ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី នៅពេលដែលតុលាការអនុវត្តចេញដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំ តាមពាក្យសុំរបស់ ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ទៅស្ថាប័នមាន



សមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគនោះ ។

បើដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំត្រូវបានចេញរួចហើយ តែមានពាក្យសុំអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគថ្មីមួយទៀត ចំពោះអចលនវត្ថុដែលនោះ ហើយតុលាការបានទទួលស្គាល់ពាក្យសុំថ្មីនោះ តុលាការអនុវត្តត្រូវចេញដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំថ្មីមួយទៀត (ដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមត្រួតគ្នា) ហើយក្រសួងបញ្ជីត្រូវផ្អាកផ្តាក់ឱ្យស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច ធ្វើការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ ។

ចំពោះការចុះបញ្ជីដូចមានចែងនៅក្នុងកថាខណ្ឌទី ១ និងកថាខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ១០ (លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ) នេះ លិខិតផ្អាកផ្តាក់ក្នុងវាក្យខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្អាកផ្តាក់) ត្រូវសរសេរបន្ថែម នូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ: .....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារការផ្អាកផ្តាក់ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភោគលើអចលនវត្ថុ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី )

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភោគនៃអចលនវត្ថុ.....(អាសយដ្ឋាន .....) )

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(រឹបអូសកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភោគលើអចលនវត្ថុ ចំណុច “ក” )

ឃ-មូលហេតុ.....(ដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ព្រមទាំងភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំផងដែរ ។

**ប្រការ ១១ : លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិ  
ប្រតិភោគ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី**

បើពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុត្រូវបានដកចេញ ឬ បើអានុភាពនៃ  
ដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំ បានកើតឡើងទៅលើការរឹបអូសអចលនវត្ថុ ដោយការ  
អនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស  
អចលនវត្ថុនោះ ហើយលិខិតផ្ទុកផ្តាក់នៅក្នុងវាក្យខណ្ឌទី ២ នៃប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់)  
ត្រូវសរសេរនៃមន្ត្រីចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស  
អចលនវត្ថុ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ  
និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគីនៃអចលនវត្ថុ.....  
.....(អាសយដ្ឋាន.....)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស  
កម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក” )

ឃ-មូលហេតុ.....(ពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុត្រូវបាន  
ដកចេញ ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬ ដីកាសម្រេចឱ្យលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំ  
លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ដែលដីកា  
សម្រេចមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ច-ឈ្មោះភ្នាក់ងារបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

- ១-ក្នុងករណីមានការដកពាក្យសុំការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុ :
  - ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជា  
មួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចម្លងត្រឹម

ត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំ ធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ ចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

២-ក្នុងករណីដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំ មានអានុភាព ៖

ក-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ១ នៃមាត្រា ៤៩៨ (ការផ្អាក និងការ លុបចោលការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេច លុបចោល ។

ខ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ២ នៃមាត្រា ៣៧៥(ការបង់សោហ៊ុយ ជាមុន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវលិខិតចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោល ដែលមានសេចក្តី បញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

គ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២៧ (ការលុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ ដោយបង្ខំដោយសារការចាត់បង់ជាអាទិ៍នៃអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធី ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

ឃ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ២ នៃមាត្រា ៤៣៥ (វិធានការក្នុង ករណីដែលមានការបាត់បង់សំណល់)ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេច លុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយបង្ខំ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ។

ង-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ៤ នៃមាត្រា ៤៤៣ (វិធានការក្នុង ករណីលក់ហួសកម្រិត) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធី នៃការលក់ដោយបង្ខំ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

**ប្រការ ១២ ៖ លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលុបភោគ តាមការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤៤៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី**

ប្រសិនបើអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ហើយ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ទៅស្ថាប័នដែលមានសមត្ថ- កិច្ចចុះបញ្ជីឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគ ដែលអ្នកទិញបាន ធ្វើលទ្ធកម្ម និងឱ្យលុបការចុះបញ្ជី ។ ប៉ុន្តែក្នុងករណីអ្នកទិញជាអ្នកធានាដោយវត្ថុ ដែលជាម្ចាស់ សិទ្ធិដែលជាកម្មវត្ថុនៃការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគ ក្រឡាបញ្ជីមិនចាំបាច់ធ្វើការផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពី ការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគទេ ។

ចំណុចដែលត្រូវផ្អាកផ្អាតឱ្យចុះបញ្ជីផ្ទេរសិទ្ធិ និងឱ្យលុបការចុះបញ្ជីគឺ :

១-ផ្អាកផ្អាតឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម ។

២-ផ្អាកផ្អាតឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ។

៣-ផ្អាកផ្អាតឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ។

៤-ផ្អាកផ្អាតឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

លិខិតផ្អាកផ្អាតដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្អាកផ្អាត) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវសរសេរឱ្យបានច្បាស់លាស់ដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ :.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារនៃការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ ដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជី អំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន )

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគនៃអចលនវត្ថុ..... (អាសយដ្ឋាន.....)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :

-ផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ តាមការលក់ដោយបង្ខំទៅឱ្យឈ្មោះ.....

-លុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ទៅលើចំណុច “ក”

-លុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ ទៅលើចំណុច “ក”

-លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ទៅលើចំណុច “ក” ។

យ-មូលហេតុ :

- ដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់  
តុលាការ.....

- អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....  
ឆ្នាំ.....

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ឆ-អត្តសញ្ញាណអ្នកទិញ.....(ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ទីកន្លែង  
កំណើត ឈ្មោះឪពុកម្តាយ អាសយដ្ឋាន .....) )

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

- ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់
- ឯកសារចតចម្លងអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ
- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុ ដែលបញ្ជាក់ថាអ្នកទិញ បានបង់ថ្លៃលក់ទៅ  
តុលាការអនុវត្តរួចហើយ ។

**កថាភាគទី ៣**

**ការចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះ**

**សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត**

**ប្រការ ១៣ :** លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា  
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ១០ នៃ  
មាត្រា ៤០៣ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

បើដីកាសម្រេចរឹបអូសចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិ  
ភោគផ្សេងទៀត ដែលបានចុះបញ្ជីបានបង្កើតអនុភាព តាមពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត  
ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជីបញ្ជាក់ថា សិទ្ធិលើបំណុលនោះត្រូវបានរឹបអូស  
ហើយ ។

ចំពោះពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តដូចមានចែងក្នុងកថាខណ្ឌទី ១ ខាងលើនេះ ត្រូវ  
សរសេរនូវចំណុចដូចខាងក្រោម :

- កម្មវត្ថុនៃពាក្យសុំ
- សញ្ញាណនៃដីកាសម្រេចចរិបអូសចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល (ប្រសិនបើមាន)
- សញ្ញាណរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត កម្មសិទ្ធិករនៃអចលនវត្ថុ ដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិ  
ប្រតិភោគ ក្នុងបំណុលនៃការអនុវត្ត និងក្នុងបំណុលទី ៣
- អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិលើបំណុល ដែលម្ចាស់បំណុលទាមទារឱ្យអនុវត្តដោយបង្ខំទៅលើកូន

បំណុលនៃការអនុវត្ត ។

លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវ  
សរសេរនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

- កម្មវត្ថុ.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្ទុកផ្តាក់ការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិ  
លើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)
- ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ  
ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)
- ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភោគ នៃអចលនវត្ថុ.....  
.....(អាសយដ្ឋាន.....)
- គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(ការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល  
ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតទៅលើអចលនវត្ថុបំណុល “ក”)
- ឃ-មូលហេតុ.....(ដីកាសម្រេចចរិបអូសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....  
ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ  
.....)
- ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)
- ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី ៣ .....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ជ- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា  
ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចវិបល្លាស ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជី  
អំពីកាលបរិច្ឆេទ ដែលដីកាសម្រេចវិបល្លាសនោះមានអានុភាព។

ចំពោះដីកាសម្រេចវិបល្លាសខាងលើមានអានុភាព នៅពេលដែលបានបញ្ជូនទៅដល់កូនបំណុល  
ទី ៣ ។

-ឯកសារចម្លងនៃពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ថា  
បានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

**ប្រការ ១៤ :** លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុល ដោយផ្អែកលើមាត្រា  
៤០៨ មាត្រា ៤១០ និងមាត្រា ៤១១ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

បើមានពាក្យសុំឱ្យលុបការចុះបញ្ជី ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាស  
សិទ្ធិលើបំណុល ក្នុងករណីណាមួយដូចខាងក្រោមនេះ :

- បើពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលត្រូវបានដកវិញ ឬ
- បើដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីនៃការអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលមានអានុភាព ឬ
- បើតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងពីម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តថាបានទទួលសំណងពី  
កូនបំណុលទី ៣ ឬ
- បើតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងពីកូនបំណុលទី ៣ អំពីស្ថានភាពដែលពាក់ព័ន្ធនៅ  
នឹងការធ្វើប្រាក់ទៅតុលាការអនុវត្តដូចជា : សញ្ញាណនៃរឿងក្តី ឈ្មោះនាមករណ៍  
របស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត និងកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត មូលហេតុនៃការធ្វើចំនួន  
ទឹកប្រាក់ដែលបានធ្វើជាដើម ។

លិខិតផ្អាកផ្តាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្អាកផ្តាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២  
ត្រូវសរសេរលើមន្ទីរចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្អាកផ្តាក់ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាស  
សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ

ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៊ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលធានាសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបាន  
រឹបអូស)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគីនៃអចលនវត្ថុ.....  
(អាសយដ្ឋាន .....) )

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិ  
លើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៊ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតទៅលើអចលនវត្ថុ  
ចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ.....(ការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល  
នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីនៃការអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល  
លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលមានអានុភាព  
និងឈ្មោះរបស់តុលាការ ឬ ការសងប្រាក់ ឬ ការផ្ញើប្រាក់របស់កូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី.....  
ខែ.....ឆ្នាំ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី ៣.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានា

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

១-ក្នុងករណីមានការដកពាក្យសុំអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជា  
មួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចម្លងត្រឹមត្រូវ  
តាមច្បាប់ដើម។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ  
ចម្លង យថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

២-ក្នុងករណីដីកាសម្រេចលុបចោលនីតិវិធីនៃការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល  
មានអានុភាព :



ក-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ១ នៃមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ)

ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោល ។

ខ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ២ នៃមាត្រា ៣៧៥ (ការបង់សោហ៊ុយជាមុន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចូលជាស្ថាពរ ។

៣-ក្នុងករណីតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងពីម្ចាស់បំណុល នៃការអនុវត្តថាបានទទួលសំណងពីកូនបំណុលទី ៣ :

ក-នៅពេលដែលតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ពីម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តថាបានទទួលសំណងពីកូនបំណុលទី ៣ ហើយក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតជូនដំណឹងនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ថាបានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងដោយផ្ទាល់មាត់ ពីម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តថាបានទទួលសំណងពីកូនបំណុលទី ៣ ហើយក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការបានទទួលដំណឹងពីម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តនោះ ។

៤-ក្នុងករណីតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងពីកូនបំណុលទី ៣ អំពីស្ថានភាពដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការធ្វើប្រាក់ទៅតុលាការអនុវត្ត :

ក-នៅពេលដែលតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ពីកូនបំណុលទី ៣ អំពីស្ថានភាពដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការធ្វើប្រាក់ទៅតុលាការ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតជូនដំណឹងនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ថាបានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលតុលាការអនុវត្តបានទទួលដំណឹងដោយផ្ទាល់មាត់ពីកូនបំណុលទី ៣ អំពីស្ថានភាពដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការធ្វើប្រាក់ទៅតុលាការ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការបានទទួលដំណឹងពីកូនបំណុលទី ៣ ។

**ប្រការ ១៥ : លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ុំប្លែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ១០ នៃមាត្រា ៤១៣ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី**

បើបានបញ្ចប់ការលក់ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ុំប្លែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតរួចហើយ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្អាកផ្តាក់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ឱ្យចុះបញ្ជី

9/8

ផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត និងឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសតាមពាក្យសុំរបស់អ្នកទិញ ។

ចំពោះពាក្យសុំរបស់អ្នកទិញ ត្រូវសរសេរនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ ៖

- កម្មវត្ថុនៃពាក្យសុំ
- សញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតដែលត្រូវបានផ្ទេរ
- សញ្ញាណអ្នកទិញ
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា
- សញ្ញាណម្ចាស់អចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត
- មូលហេតុនៃការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ។

លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវសរសេរនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ ៖

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារឱ្យចុះបញ្ជីផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត និងឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត (លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រយោជន៍ នៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត (អាសយដ្ឋាន.....)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(ផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត និងលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស )

ឃ-មូលហេតុ.....(អាជ្ញាសាលាបានទទួលប្រាក់ពីការលក់ នៅថ្ងៃទី..... ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី ៣.....(អាសយដ្ឋាន.....)

.....)

ឈ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចបង្គាប់ឱ្យអាជ្ញាសាលាលក់

-ឯកសារចម្លងដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថា បានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម នៃ កំណត់ហេតុដែលបញ្ជាក់ថា អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅអាជ្ញាសាលារួចហើយ

-ឯកសារចម្លងអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬ លិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ ។

**កថាភាគទី ៤**

**ការចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុ**

**ប្រការ ១៦ :** លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌ ទី៣ និងទី ៤ នៃមាត្រា ៥៦៧ មាត្រា ៤២០ មាត្រា ៤២៤ និងមាត្រា ៤២៥ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

នៅពេលដែលតុលាការ បានចេញដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ក្រឡាបញ្ជីត្រូវ ផ្អាកផ្តាក់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ននោះ តាមពាក្យ សុំអនុវត្តរបស់ម្ចាស់បំណុល ។

បើដីកាសម្រេចការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នបានអនុវត្តរួចហើយ តែមានពាក្យសុំឱ្យចេញ ដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នថ្មីមួយទៀត ចំពោះអចលនវត្ថុដែលនោះ ហើយតុលាការ ទទួលស្គាល់ពាក្យសុំថ្មីនោះ តុលាការត្រូវចេញដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នថ្មីទៀត (ដីកា សម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នត្រួតគ្នា) ហើយក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្អាកផ្តាក់ឱ្យស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចធ្វើ ការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុនោះ តាមពាក្យសុំអនុវត្តរបស់ម្ចាស់បំណុល (ដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នអាចចេញដោយតុលាការផ្សេង យោងតាមមាត្រា ៥៤០ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) ។

លិខិតផ្អាកផ្តាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្អាកផ្តាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវសរសេរនៅមន្ទីរចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន.....)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគីនៃអចលនវត្ថុ..... (អាសយដ្ឋាន .....) )

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន នូវកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច"ក")

ឃ-មូលហេតុ.....(ដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន លេខ.....ចុះថ្ងៃទី..... ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះរបស់តុលាការ..... ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ច-ឈ្មោះភ្នាក់ងារបំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

**ប្រការ ១៧ :** លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយផ្អែកលើ កថាខណ្ឌទី៣ និងទី៤ នៃមាត្រា៥៦៧ និងមាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី បើពាក្យសុំចេញដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ បើពាក្យសុំអនុវត្តការរឹបអូស ជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានដក ឬ បើដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចំពោះអចលនវត្ថុដែលត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នបានបង្កើតអានុភាព ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្អាក ផ្តាក់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននោះ ។

លិខិតផ្អាកផ្តាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្អាកផ្តាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវសរសេរនៅមន្ទីរចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជា បណ្តោះអាសន្ន.....)

28

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគី នៃអចលនវត្ថុ.....  
.....(អាសយដ្ឋាន .....

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី (ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវ កម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគីទៅលើអចលនវត្ថុ ចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ.....(ការដកពាក្យសុំដីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ការដកពាក្យសុំអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬដីកាសម្រេច លុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ហើយ ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

១-ក្នុងករណីពាក្យសុំឱ្យចេញដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានដក :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ ជាមួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតដកពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចម្លង ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ ចម្លងយថាភូត នៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

២-ក្នុងករណីពាក្យសុំអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានដក :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជា មួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតដកពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចម្លង ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ ចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

៣-ក្នុងករណីការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានលុបចោល :

ក-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៩ (ការលុបចោលការអនុវត្តវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយធ្វើប្រាក់រំដោះពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ខ-ក្នុងករណីដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវបានលុបចោលផ្អែកលើមាត្រា ៥៥៤ (ដីកាសម្រេចអំពីពាក្យសុំតវ៉ាចំពោះដីកាសម្រេចរក្សាការពារ) មាត្រា ៥៥៧ (ការលុបចោលដីកាសម្រេចរក្សាការពារដោយសារមិនដាក់ពាក្យបណ្តឹងអង្គសេចក្តី ជាអាទិ៍) មាត្រា ៥៥៨ (ការលុបចោលដីកាសម្រេចរក្សាការពារដោយសារការផ្លាស់ប្តូរស្ថានភាព) និងមាត្រា ៥៦១ (បណ្តឹងជំទាស់) ហើយតុលាការអនុវត្តរក្សាការពារ ចេញដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិ នៃគន្លឹះ ៦) និង មាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ក” ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

គ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៥១ (ការសម្រេចសេចក្តីអំពីការផ្អាកការអនុវត្តរក្សាការពារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្លឹះ ៦) និងចំណុច “ឆ” កថាខណ្ឌទី ១ នៃមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ឃ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិ នៃគន្លឹះ ៦) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ង” (ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុសវនាការ ដែលមានខ្លឹមសារថា មិនអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ក៏ដកពាក្យសុំដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬដកពាក្យសុំអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ង-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្លឹះ ៦) មាត្រា ៣៦៤ (បណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការផ្តល់រូបមន្តអនុវត្ត) មាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្អាកការអនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការទាមទារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៣៦៨ (ការ

សម្រេចសេចក្តីផ្តាកការអនុវត្តនៅក្នុងសាលក្រម ឬ សាលដីកាចុងក្រោយ ជាអាទិ៍) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” “ឯកសារ ចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន យោងតាមកថា ខណ្ឌ ទី ២ នៃមាត្រា ៣៦៧ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) ដែលត្រូវបាន យកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរតាមមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្លឹះ ៦) ឬ អនុសារសាលក្រមចុងក្រោយ នៃបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការផ្តល់រូបមន្តអនុវត្តដែលបង្គាប់ឱ្យលុបចោល ការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ” ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេច លុបចោល ការចាត់ចែងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ច-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិ នៃគន្លឹ ទី ៦) មាត្រា ៣៦៥ (បណ្តឹងតវ៉ារបស់តតិយជន) មាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្តាកការ អនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការទាមទារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៣៦៨ (ការសម្រេច សេចក្តីផ្តាកការអនុវត្តនៅក្នុងសាលក្រម ឬ សាលដីកាចុងក្រោយ ជាអាទិ៍) និង មាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” “ឯកសារ ចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន យោងកថាខណ្ឌទី ២ នៃមាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្តាកការអនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ា ចំពោះការ ទាមទារជា អាទិ៍) ដែលត្រូវបានយកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរតាម មាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូច គ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្លឹះ ៦) ឬអនុសារសាលក្រមចុងក្រោយនៃបណ្តឹងតវ៉ារបស់តតិយជន ដែលបង្គាប់ ឱ្យលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ” ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ឆ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី៤ នៃមាត្រា ៥៦៧ (ការអនុវត្តរឹបអូសជា បណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុ) មាត្រា ៤២៧ (ការលុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយបង្ខំដោយ សារការបាត់បង់ ជាអាទិ៍ នៃអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេច លុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ជ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី៣ នៃមាត្រា៥៣៧ (សេហ្វិយនៃការ ចាត់ចែងរក្សាការពារ ជាអាទិ៍) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុប ចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

9.88

**កថាភាគទី ៥**

**ការចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តការីបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន  
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត**

**ប្រការ ១៨ :** លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែល  
ត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៦  
នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

លើតុលាការបានចេញដីកាសម្រេចហាមឃាត់មិនឱ្យកូនបំណុលទី ៣ សងទៅកូនបំណុលចំពោះ  
សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតដែលត្រូវបានរឹបអូសជា  
បណ្តោះអាសន្ន ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្អាកផ្តាក់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជីបញ្ជាក់ថា សិទ្ធិលើបំណុលនោះ  
ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន តាមពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុល ។

ចំពោះពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលដូចមានចែងក្នុងកថាខណ្ឌទី ១ នេះ ត្រូវសរសេរនូវចំណុចដូច  
ខាងក្រោម :

- កម្មវត្ថុនៃពាក្យសុំ
- សញ្ញាណនៃដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល (ប្រសិនបើមាន)
- សញ្ញាណរបស់ម្ចាស់បំណុលកម្មសិទ្ធិករនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ កូន  
បំណុល និងកូនបំណុលទី ៣
- អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា
- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលនឹងត្រូវបានរក្សាការពារ

លិខិតផ្អាកផ្តាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្អាកផ្តាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២  
ត្រូវសរសេរនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

- កម្មវត្ថុ:..... (សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្អាកផ្តាក់ការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជា  
បណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)
- ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ  
និងទីតាំងដី ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)
- ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភោគនៃអចលនវត្ថុ.....  
..... (អាសយដ្ឋាន.....)



គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ.....(ដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣.....(អាសយដ្ឋាន.....)

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីអំពីកាលបរិច្ឆេទ ដែលដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននោះមានអានុភាព ។

ចំពោះដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នខាងលើ មានអានុភាពនៅពេលដែលបានបញ្ជូនទៅដល់កូនបំណុលទី ៣ ។

-ឯកសារចម្លងនៃពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ថា បានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

**ប្រការ ១៩ :** លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ៥ នៃមាត្រា ៥៦៦ មាត្រា ៤០៨ និងមាត្រា ៤១១ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

បើមានពាក្យសុំឱ្យលុបការចុះបញ្ជី ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគ

ផ្សេងទៀត ក្នុងករណីណាមួយដូចខាងក្រោមនេះ :

-បើពាក្យសុំចេញដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតត្រូវបានដក ឬ

-បើពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ត្រូវបានដក ឬ

-បើដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត បានបង្កើតអានុភាព ។

លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវសរសេរឱ្យបានច្បាស់លាស់ដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ:.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្ទុកផ្តាក់ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដីដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតដែលធានាសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រយោជន៍ នៃអចលនវត្ថុ..... (អាសយដ្ឋាន.....)

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតទៅលើអចលនវត្ថុ ចំណុច“ក”)

ឃ-មូលហេតុ..... (ការដកពាក្យសុំចេញដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ឬ ពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលមានអានុភាពនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី ៣.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រាក់ភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា  
ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

១-ក្នុងករណីពាក្យសុំដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានដក :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់  
ជាមួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតដកពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចម្លង  
ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ  
ចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

២-ក្នុងករណីពាក្យសុំអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវបានដក :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជា  
មួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតដកពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថាបានចម្លង  
ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ  
ចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

៣-ក្នុងករណីការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវបានលុបចោល :

ក-ការលុបចោលដោយសារការធ្វើប្រាក់រំដោះអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នដោយ  
ផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៩ (ការលុបចោលការអនុវត្តវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយធ្វើប្រាក់រំដោះ  
ពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន) “ រួមទាំងករណីដែលការធ្វើប្រាក់ដែលស្មើនឹងចំនួនប្រាក់ នៃ  
សិទ្ធិលើបំណុលដោយកូនបំណុលទី ៣ ត្រូវចាត់ទុកថាជាការធ្វើប្រាក់រំដោះពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះ  
អាសន្ន ដោយយោងតាមកថាខណ្ឌទី ៣ នៃមាត្រា ៥៦៦ (ការអនុវត្តវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន  
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល និងសិទ្ធិលើទ្រព្យសម្បត្តិផ្សេងទៀត) ” ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លង

9 #

យថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ខ-ក្នុងករណីដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានលុបចោល ដោយផ្អែកលើ មាត្រា ៥៥៤ (ដីកាសម្រេចអំពីពាក្យសុំតវ៉ាចំពោះដីកាសម្រេចរក្សាការពារ) មាត្រា ៥៥៧ (ការ លុបចោលដីកាសម្រេចរក្សាការពារដោយសារមិនដាក់ពាក្យបណ្តឹងអង្គសេចក្តី ជាអាទិ៍) មាត្រា ៥៥៨ (ការលុបចោលដីកាសម្រេចរក្សាការពារ ដោយសារការផ្លាស់ប្តូរស្ថានភាព) និងមាត្រា ៥៦១ (បណ្តឹងជំទាស់) ហើយតុលាការអនុវត្តរក្សាការពារចេញដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការ អនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃ គន្លឹះ ៦) និង មាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោល ការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌ ទី ១ ចំណុច “ក” ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ ចែងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

គ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៥១ (ការសម្រេចសេចក្តីអំពីការផ្អាកការ អនុវត្តរក្សាការពារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្លឹះ ៦) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” ក្រឡាបញ្ជី ត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះ អាសន្ន ។

ឃ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នា តាមបញ្ញត្តិនៃគន្លឹះ ៦) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ង” (ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុសះជាដែលមានខ្លឹមសារថា មិនអនុវត្តការវិបល្លាសជា បណ្តោះអាសន្ន ឬ ក៏ដកពាក្យសុំដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ដកពាក្យសុំអនុវត្តការ វិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោល ការចាត់ចែងការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ដ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្លឹះ៦) មាត្រា ៣៦៤ (បណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការផ្តល់រូបមន្តអនុវត្ត) មាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តី ផ្អាកការអនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការទាមទារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៣៦៨ (ការ សម្រេចសេចក្តីផ្អាកការអនុវត្តនៅក្នុងសាលក្រម ឬ សាលដីកាចុងក្រោយ ជាអាទិ៍) និង មាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” (ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន យោង

តាមមាត្រា ៣៦៧ កថាខណ្ឌទី ២ ដែលត្រូវបានយកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរ តាមមាត្រា ៥៦៤ ឬ អនុសាសនាសាលក្រម ចុងក្រោយនៃបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការផ្តល់រូបមន្តអនុវត្តដែល បង្គាប់ឱ្យលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូស ជាបណ្តោះអាសន្ន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែង ការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ច-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នា តាមបញ្ញត្តិនៃគន្លឹះ ទី ៦) មាត្រា ៣៦៥ (បណ្តឹងតវ៉ាបស់តតិយជន) មាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្តាកការអនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការទាមទារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៣៦៨ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្តាកការអនុវត្តនៅក្នុងសាលក្រម ឬ សាលដីកាចុងក្រោយ ជាអាទិ៍) និង មាត្រា ៣៧០ (ការផ្តាកនិងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” (ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្ត ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន យោងតាមមាត្រា ៣៦៧ កថាខណ្ឌទី ២ ដែលត្រូវបានយកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរ តាមមាត្រា ៥៦៤ ឬ អនុសាសនាសាលក្រមចុងក្រោយ នៃបណ្តឹងតវ៉ាបស់តតិយជន ដែលបង្គាប់ឱ្យលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូស ជាបណ្តោះអាសន្ន) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែង ការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ឆ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី៤ នៃមាត្រា ៥៦៧ (ការអនុវត្តរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុ) មាត្រា ៤២៧ (ការលុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយបង្ខំដោយសារការចាត់បង់ ជាអាទិ៍ នៃអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

ជ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី៣ នៃមាត្រា ៥៣៧ (សោហ៊ុយនៃការចាត់ចែងរក្សាការពារ ជាអាទិ៍) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

កថាសាគី ៦

ការចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន

ប្រការ ២០ : លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៧០ មាត្រា ៤២០ មាត្រា ៤២៤ និងមាត្រា ៤២៥ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី

នៅពេលដែលតុលាការបានចេញដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់នៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងតាមពាក្យសុំអនុវត្តរបស់ម្ចាស់បំណុល ។

បើដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងចំពោះអចលនវត្ថុបានអនុវត្តហើយ តែមានពាក្យសុំឱ្យចេញដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងចំពោះអចលនវត្ថុដែលថ្មីមួយទៀត ហើយតុលាការទទួលស្គាល់ពាក្យសុំថ្មីនោះ តុលាការត្រូវចេញដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នថ្មីមួយទៀត (ដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នត្រួតគ្នា) ហើយក្រឡាបញ្ជីត្រូវផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច ធ្វើការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុនោះ តាមពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តរបស់ម្ចាស់បំណុល ។

លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្ទុកផ្តាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២ ត្រូវសរសេរលើមន្ទីរចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

- កម្មវត្ថុ:.....(គឺសរសេរអំពីខ្លឹមសារការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន)
- ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ និងទីតាំងដី)
- ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគី នៃអចលនវត្ថុ..... (អាសយដ្ឋាន .....) )
- គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី.....(ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ចំណុច “ក” )
- ឃ-មូលហេតុ.....(ដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ..... ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

១.៧

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ច-ឈ្មោះភូមិបំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការ  
ចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

**ប្រការ ២១ :** លិខិតផ្អាកផ្អាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាម  
ឃាត់ការចាត់ចែងដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៧០ និងមាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិ  
វិធីរដ្ឋប្បវេណី

បើពាក្យសុំចេញដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង  
អចលនវត្ថុ ឬបើពាក្យសុំអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ  
ត្រូវបានដក ឬ បើដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាម  
ឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុដែលត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន បានបង្កើតអានុភាពក្រឡាបញ្ជី  
ត្រូវផ្អាកផ្អាក់ទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែល  
ហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុនោះ ។

លិខិតផ្អាកផ្អាក់ដូចមានចែងនៅក្នុងប្រការ ៥ (ទម្រង់នៃលិខិតផ្អាកផ្អាក់) នៃវាក្យខណ្ឌទី ២  
ត្រូវសរសេរបន្ថែមនូវចំណុចដូចខាងក្រោមនេះ :

កម្មវត្ថុ.....(សរសេរអំពីខ្លឹមសារផ្អាកផ្អាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែង  
ជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ)

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ.....(លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ  
និងទីតាំងដី)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ជលុបភោគី នៃអចលនវត្ថុ.....  
..... (អាសយដ្ឋាន .....) )

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី .....(លុបការចុះបញ្ជី  
អំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ចំណុច“ក” )

ឃ-មូលហេតុ .....(ការដកពាក្យសុំដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន

9 8

ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ឬ ការដកពាក្យសុំអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន  
ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬដីកាសម្រេចលុប  
ចោលការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុលេខ.....  
ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលមានអានុភាព និងឈ្មោះ  
របស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល.....(អាសយដ្ឋាន.....  
.....)

**ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :**

១-ក្នុងករណីពាក្យសុំដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់  
ចែងអចលនវត្ថុ ត្រូវបានដក :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់  
ជាមួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតដកពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថា បានចម្លង  
ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ  
ចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

២-ក្នុងករណីពាក្យសុំអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់  
ចែងអចលនវត្ថុត្រូវបានដក :

ក-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជា  
មួយនូវឯកសារចម្លងនៃលិខិតដកពាក្យសុំនោះ ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថា បានចម្លង  
ត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ខ-នៅពេលដែលការដកពាក្យសុំធ្វើឡើងដោយផ្ទាល់មាត់ ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារ  
ចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុនៃការដកពាក្យសុំនោះ ។

៣-ក្នុងករណីការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង  
អចលនវត្ថុត្រូវបានលុបចោល :

ក-ក្នុងករណីដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង

9. 28



អចលនវត្ថុ ត្រូវបានលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៥៤ (ដីកាសម្រេចអំពីពាក្យសុំតវ៉ាចំពោះ ដីកាសម្រេចរក្សាការពារ) មាត្រា ៥៥៧ (ការលុបចោលដីកាសម្រេចរក្សាការពារដោយសារមិន ដាក់ពាក្យបណ្តឹងអង្គសេចក្តី ជាអាទិ៍) មាត្រា ៥៥៨ (ការលុបចោលដីកាសម្រេចរក្សាការពារ ដោយសារការផ្លាស់ប្តូរស្ថានភាព) មាត្រា ៥៥៩ (ការលុបចោលដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះ អាសន្នដោយសារស្ថានភាពពិសេស) និង មាត្រា ៥៦១ (បណ្តឹងជំទាស់) ហើយតុលាការអនុវត្ត រក្សាការពារ ចេញដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាម បញ្ញត្តិនៃគន្លឹង ៦) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថា- ខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ក” ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោល ការចាត់ចែងការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

ខ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៥១ (ការសម្រេចសេចក្តីអំពីការផ្អាកការអនុវត្ត រក្សាការពារជាអាទិ៍) មាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃគន្លឹង ៦) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” ក្រឡាបញ្ជី ត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការចាត់ចែង ជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

គ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នា តាមបញ្ញត្តិនៃគន្លឹ ង ៦) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ង” (ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុសះជា ដែលមានខ្លឹមសារថា មិនអនុវត្តការ ចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ឬ ការដកពាក្យសុំដីកា សម្រេចការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ឬ ការដកពាក្យ សុំអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវ ភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះ អាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

ឃ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នា តាមបញ្ញត្តិនៃគន្លឹង ៦) មាត្រា ៣៦៤ (បណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការផ្តល់រូបមន្តអនុវត្ត) មាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្អាក ការអនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការទាមទារ ជាអាទិ៍) មាត្រា ៣៦៨ (ការសម្រេច សេចក្តីផ្អាកការអនុវត្តនៅក្នុងសាលក្រម ឬ សាលដីកាចុងក្រោយ ជាអាទិ៍) និងមាត្រា ៣៧០

(ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” (ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែង ការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ យោងតាមមាត្រា ៣៦៧ កថាខណ្ឌទី ២ ដែលត្រូវបានយកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរ តាមមាត្រា ៥៦៤ ឬ អនុសាសនាសាលក្រមចុងក្រោយនៃបណ្តឹងតវ៉ា ចំពោះការផ្តល់រូបមន្តអនុវត្ត ដែលបង្គាប់ឱ្យលុបចោលការចាត់ចែង ការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែង ការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

ង-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៤ (ការអនុវត្តដូចគ្នា តាមបញ្ញត្តិនៃគន្លឹះទី ៦) មាត្រា ៣៦៥ (បណ្តឹងតវ៉ារបស់តតិយជន) មាត្រា ៣៦៧ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្អាកការអនុវត្តដោយការដាក់ពាក្យបណ្តឹងតវ៉ាចំពោះការទាមទារជាអាទិ៍) មាត្រា ៣៦៨ (ការសម្រេចសេចក្តីផ្អាកការអនុវត្តនៅក្នុងសាលក្រម ឬ សាលដីកាចុងក្រោយជាអាទិ៍ ) និងមាត្រា ៣៧០ (ការផ្អាក និងការលុបចោលការអនុវត្តដោយបង្ខំ) កថាខណ្ឌទី ១ ចំណុច “ឆ” (ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុយោងតាមមាត្រា ៣៦៧ កថាខណ្ឌទី ២ ដែលត្រូវបានយកមកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរ តាមមាត្រា ៥៦៤ ឬ អនុសាសនាសាលក្រមចុងក្រោយ នៃបណ្តឹងតវ៉ារបស់តតិយជន ដែលបង្គាប់ឱ្យលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែង ការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

ច-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៧០ (ការអនុវត្តចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន) មាត្រា ៥៦៧ (ការអនុវត្តរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុ) កថាខណ្ឌទី៤ និងមាត្រា ៤២៧ (ការលុបចោលនីតិវិធីនៃការលក់ដោយបង្ខំដោយសារការបាត់បង់ ជាអាទិ៍ នៃអចលនវត្ថុ) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូត នៃដីកាសម្រេចលុបចោលការចាត់ចែងការអនុវត្ត ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ ។

ឆ-ការលុបចោលដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី៣ នៃមាត្រា ៥៣៧ (សោហ៊ុយនៃការចាត់ចែងរក្សាការពារ ជាអាទិ៍) ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចលុបចោល ការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ។

9.2

**ផ្នែកទី ៣**  
**នីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជី**

**កថាសាគី ១**

**បទប្បញ្ញត្តិទូទៅ**

**ប្រការ ២២:** នីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជីក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលុបភោគ

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវកម្មសិទ្ធិ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរនៅក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរនៅក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសផលុបភោគ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន នូវផលុបភោគ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងផលុបភោគ ត្រូវសរសេរនៅក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលុបភោគ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ។

**កថាសាគី ២**

**របៀបចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះអចលនវត្ថុ**

**ប្រការ ២៣:** របៀបចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលុបភោគ

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ៧ (លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំពោះអចលនវត្ថុ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២០ មាត្រា ៤២៤ និងមាត្រា ៤២៥ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃការរឹបអូស :

ក-ចំពោះការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” :

“ ត្រូវបានរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី  
.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj.....(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រា  
លេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ)” ។

ខ-ចំពោះការរឹបអូសចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី”  
នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” :

“ ត្រូវបានរឹបអូសចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគរបស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចចាប់  
ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...  
(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ)” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះ  
បញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....  
ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រា  
លេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ឃ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួមត្រូវសរសេរ  
ក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” :

“ ត្រូវបានរឹបអូសចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....តាមដីកា  
សម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី...ខែ...ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....  
លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ  
ឬ ខ្មៅ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសផលប្រភេទ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រ-  
ភេទ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” :

“ ត្រូវបានរឹបអូសផលប្រភេទតាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី  
.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រា  
លេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ ) ” ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំណែកផលប្រភេទដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង  
“សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” :

9.8

“ ត្រូវបានរឹបអូសចំណែកផលប្រយោជន៍របស់ខ្លួន.....តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើម  
លក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...  
( ជាទឹកក្រហម ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ  
ខ្មៅ) ” ។

**ប្រការ ២៤ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី  
សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រយោជន៍**

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ៨ (លិខិត  
ផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំពោះអចលនវត្ថុ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២៨ នៃ  
ក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការលុបទៅតាមប្រភេទនៃការរឹបអូស :

១-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរ  
ក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹង  
ការចុះបញ្ជីអំពីការ “ រឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ រឹបអូសចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច  
លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....  
ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj... ឬតាមការដកពាក្យរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃ  
ការអនុវត្តចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះ  
កាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

២-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍  
ដែលជាសិទ្ធិរួមត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្នង (Column)  
ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពីការ “ រឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ  
រឹបអូសចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច  
លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....  
ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj... ឬ តាមការដកពាក្យរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការ  
អនុវត្តចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាល  
បរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

៣-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការវិបល្លាសផលលុបភោគ ឬ ចំណែកផលលុបភោគ ដែល ជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលលុបភោគ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុក លើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពីការ “ វិបល្លាសផលលុបភោគ ឬ វិបល្លាសចំណែកផលលុប ភោគ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការវិបល្លាស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ..... ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj... ឬ តាមការដកពាក្យរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ ការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

**ប្រការ ២៥ :** របៀបចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរសិទ្ធិ អំពីការលុបការចុះបញ្ជីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ អំពីការលុប ការចុះបញ្ជី អំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន អំពីការលុបការចុះបញ្ជី អំពីការ ការវិបល្លាស ឬ ការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ៩ (លិខិត ផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ ការផ្ទេរសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ការផ្ទេរផលលុបភោគ តាម ការលក់ដោយបង្ខំ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤៤៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការ ផ្ទេរ ឬ ការលុបទៅតាមប្រភេទដូចខាងក្រោម :

**១-ចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរសិទ្ធិ :**

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” :

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរកម្មសិទ្ធិឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់ លេខ..... និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... លរ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ ” ដោយត្រូវ សរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទឹកនៃកំណើត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទឹកនៃកំណើត(គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទឹកនៃកំណើតរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិថ្មី ) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុកនិងម្តាយរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” :

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគរបស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.ជ.ជ. (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគថ្មីទាំងអស់ឡើងវិញ)(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគចាប់ពី បីនាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដីត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគណាម្នាក់ ហើយត្រូវសរសេរឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និង ទឹកនៃកំណើត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទឹកនៃកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទឹកនៃកំណើតរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតរបស់តំណាងម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគណាម្នាក់ ហើយ សរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគទាំងអស់នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ ) ” ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ អវិភាគថ្មីទាំងអស់) (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដីត្រូវ សរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់អ្នកតំណាងម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគ ហើយសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអវិភាគទាំងអស់នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារ នៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជី សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” :

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាល- ក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកា សម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ..... នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....លរ.Aj...(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាល បរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវ សរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្នង(Column)ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវសរ សេរថា :

“ ថ្ងៃ....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត របស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ថ្មី ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

- នៅក្នុងខ្នង (Column)ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :



“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ..... (គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

យ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” :

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ល.រ.Aj...(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ឡើងវិញ) (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ណាម្នាក់ ហើយសរសេរឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ទាំងអស់នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

- នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទឹកនៃឯកសារ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទឹកនៃឯកសារ (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទឹកនៃឯកសាររបស់ឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់)(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ណាម្នាក់ ហើយសរសេរឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ទាំងអស់នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column)ត្រង់ “ សារវតា ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

28

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិ ជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់)(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ចាប់ពី បីនាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់អ្នកកំណាងម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ហើយសរសេរឈ្មោះ ឪពុកនិងម្តាយរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុង ឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរផលប្រយោជន៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជី ផលប្រយោជន៍ ” :

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាល ក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរផលប្រយោជន៍របស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកា សម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី..... ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទ នៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

- នៅក្នុងខ្នង(Column)ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវសរសេរ ថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះរបស់ផលប្រយោជន៍ថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ ) ។

- នៅក្នុងខ្នង(Column)ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវ សរសេរ ថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត(គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត របស់ផលប្រយោជន៍ថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ ) ។

- នៅក្នុងខ្នង (Column)ត្រង់ “សារតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ផលប្រយោជន៍ ថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរចំណែកផលប្រយោជន៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវ ភៅចុះបញ្ជីផលប្រយោជន៍ ”

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម

តុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរចំណែកផលបូកគោរពរបស់ឈ្មោះ..... ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.ជ.ជ. (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខខាតវិក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column)ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ..... (គឺឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលបូកគោរពដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ឡើងវិញ)(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលបូកគោរពចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់ផលបូកគោរពណាម្នាក់ ហើយសរសេរឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលបូកគោរពទាំងអស់នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column)ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទឹកនៃងកំណើត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទឹកនៃងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទឹកនៃងកំណើតរបស់ម្ចាស់ចំណែកផលបូកគោរពថ្មីទាំងអស់) (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណី មានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលបូកគោរពចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទឹកនៃងកំណើតរបស់តំណាងម្ចាស់ចំណែកផលបូកគោរពណាម្នាក់ ហើយសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទឹកនៃងកំណើតម្ចាស់ចំណែកផលបូកគោរពទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ ) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលបូកគោរពដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានម្ចាស់ចំណែកផលបូកគោរពចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដីត្រូវសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់អ្នកតំណាងម្ចាស់ចំណែកផលបូកគោរព ហើយសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់ចំណែកផលបូកគោរពទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

Q. N

២-ចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានលក់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិ ដែលចាត់បង់អាស្រ័យដោយការលក់ :

-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានលក់ដោយការលក់ ឬសិទ្ធិដែលចាត់បង់អាស្រ័យដោយការលក់ គឺត្រូវចុះបញ្ជីនៅក្នុងខ្នង (Column) ដូចគ្នានឹងខ្នង (Column) ដែលលទ្ធកម្មសិទ្ធិត្រូវបានចុះបញ្ជី ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចុះបញ្ជីអំពី.....(ការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ផលប្រយោជន៍ ឬហ៊ីប៉ូតែក ជាអាទិ៍) តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅ ឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

៣-ចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងដែលបានចាត់បង់អាស្រ័យដោយការលក់ :

-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ដែលបានចាត់បង់អាស្រ័យដោយការលក់ គឺត្រូវចុះបញ្ជីនៅក្នុងខ្នង (Column) ដូចគ្នានឹងខ្នង ដែលការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានចុះបញ្ជី ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវបានលុបចោលតាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់ លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី(ជាទឹកក្រហម) ” ។

៤-ចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ។

-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន គឺត្រូវចុះបញ្ជីនៅក្នុងខ្នង (Column) ដូចគ្នានឹងខ្នង (Column) ដែលការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានចុះបញ្ជី ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានលុបចោលតាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” :

កថាភាគទី ៣

របៀបចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុ

ប្រការ ២៦ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគ ក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទនៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១០ (លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤២០ មាត្រា ៥១១ និងមាត្រា ៥១២ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃការរឹបអូស :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសកម្មសិទ្ធិតាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ផ្អែកលើសិទ្ធិប្រាតិភោគ)របស់តុលាការអនុវត្ត....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្នង (Column)ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគរបស់ឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ផ្អែកលើសិទ្ធិប្រាតិភោគ) របស់តុលាការអនុវត្ត....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ផ្អែកលើសិទ្ធិប្រាតិភោគ) របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម)រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ)” ។

ឃ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើ

អចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេច ចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ផ្នែកលើសិទ្ធិប្រតិភោគ) របស់ តុលាការអនុវត្ត.....ល.រ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ ការចុះបញ្ជី(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសផលប្រយោជន៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជី ផលប្រយោជន៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសផលប្រយោជន៍តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី .....ខែ.....ឆ្នាំ..... (ផ្នែកលើសិទ្ធិប្រតិភោគ)របស់តុលាការអនុវត្ត.....ល.រ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ)”។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំណែកផលប្រយោជន៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រយោជន៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយ ត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសចំណែកផលប្រយោជន៍របស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើម លក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី...ខែ.....ឆ្នាំ.....(ផ្នែកលើសិទ្ធិប្រតិភោគ) របស់តុលាការ អនុវត្ត.....ល.រ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការ ចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

**ប្រការ ២៧ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ ដោយការអនុវត្ត សិទ្ធិប្រតិភោគក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រយោជន៍**

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១១ (លិខិត ផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ ដោយផ្អែកលើ មាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការលុបទៅតាមប្រភេទនៃការលុបការ រឹបអូសអចលនវត្ថុ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិ អវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុក លើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹង ការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ ការរឹបអូសចំណែកកម្ម

សិទ្ធិអភិភាគ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj... ឬតាមការដកពាក្យរបស់ម្ចាស់បំណុល នៃការអនុវត្តចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូសសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ការរឹបអូសចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ. Aj... ឬតាមការដកពាក្យរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី(ជាទឹកក្រហម) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសផលបូកសោត ឬចំណែកផលបូកសោតដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកសោត” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការរឹបអូសផលបូកសោត ឬ ការរឹបអូសចំណែកផលបូកសោត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj... ឬតាមការដកពាក្យរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

**ប្រការ ២៨ :** របៀបចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរសិទ្ធិ អំពីការលុបការចុះបញ្ជីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ អំពីការលុបការចុះបញ្ជី អំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន អំពីការលុបការចុះបញ្ជី អំពីការរឹបអូស ឬការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន តាមការអនុវត្តសិទ្ធិប្រាតិភោគ

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១២ (លិខិត ផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភាគ តាមការអនុវត្តសិទ្ធិ ប្រតិភោគ ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤៤៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរ ឬ ការលុបទៅតាមប្រភេទដូចខាងក្រោម :

១-ចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” :

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “លេខចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរកម្មសិទ្ធិរបស់ឈ្មោះ..... ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេច អនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ..... នៅថ្ងៃទី.....ខែ .....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការ ចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

- នៅក្នុងខ្នង (Column)ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ”ដោយត្រូវ សរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត” ដោយត្រូវសរសេរ ថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត(គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់ ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ ) ។

- នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិថ្មី)” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោល បញ្ជីដីធ្លី ” :

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “លេខចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម តុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគរបស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....



តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់នៅឱ្យគុណការ.....  
នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.ជ.ជ... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខខាតវិក និងចុះកាល  
បរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវ  
សរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអភិភាគថ្មីទាំងអស់ឡើងវិញ  
(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអភិភាគចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាល  
សុរិយោដីត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអភិភាគណាម្នាក់ ហើយត្រូវសរសេរឈ្មោះម្ចាស់កម្ម  
សិទ្ធិអភិភាគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជី  
នោះ) ” ។

- នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវ  
សរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់  
ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអភិភាគថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអភិភាគចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាល  
សុរិយោដីត្រូវសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និង ទីកន្លែងកំណើតរបស់តំណាងម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអភិភាគណាម្នាក់  
ហើយសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអភិភាគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់  
ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ..... (គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់  
កម្មសិទ្ធិអភិភាគថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអភិភាគចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិ-  
យោដីត្រូវសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់អ្នកតំណាងម្ចាស់កម្មសិទ្ធិអភិភាគ ហើយសរសេរ  
ឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់ចំណែកអភិភាគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់  
នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជី

សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” :

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម តុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ..... នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....លរ.Aj...(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវសរសេរ ថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃខែឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុង ខ្នង (Column) ត្រង់ “សារតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

យ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរ ក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” :

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម តុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ..... នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....លរ.Aj...(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម ) ” ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

សរសេរថា :

“ឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ ឡើងវិញ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ណាម្នាក់ ហើយសរសេរ ឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត” ដោយត្រូវសរសេរ ថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់ ឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតរបស់តំណាងម្ចាស់សិទ្ធិជួល អចិន្ត្រៃយ៍ណាម្នាក់ ហើយសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើតរបស់ម្ចាស់ចំណែកសិទ្ធិជួល អចិន្ត្រៃយ៍ទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជី នោះ) ” ។

- នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ..... (គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់ចំណែក សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាល- សុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់អ្នកតំណាងម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ណាម្នាក់ ហើយសរសេរ ឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរផលបូកភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភាគ” :

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រម តុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរផលបូកភាគរបស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ.....តាម

១៥

ដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ..... និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ..... នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទ នៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column)ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ..... (គឺឈ្មោះរបស់ផលុបភោគីថ្មី)” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទីកន្លែងកំណើត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទីកន្លែងកំណើត (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទីកន្លែងកំណើតរបស់ផលុបភោគីថ្មី) ” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “សាវតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ..... (គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ផលុបភោគីថ្មី)” (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរចំណែកផលុបភោគដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលុបភោគ ” :

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “លេខាចារឹកដោយសង្ខេបនៃលិខិតសញ្ញា ឬ សាលក្រមតុលាការ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរចំណែកផលុបភោគរបស់ឈ្មោះ.....ឱ្យទៅឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ..... និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ..... នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ល.រ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម)” ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “នាមត្រកូល និងនាមខ្លួន ប្រភេទទ្រព្យ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....គឺឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលុបភោគ ដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ឡើងវិញ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែ បើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលុបភោគចាប់ពីបីនាក់ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះតំណាងម្ចាស់ផលុបភោគណាម្នាក់ ហើយសរសេរឈ្មោះម្ចាស់ចំណែក

ផលបភោគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទឹកនៃឯកសារ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងទឹកនៃឯកសារ (គឺថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ទឹកនៃឯកសាររបស់ម្ចាស់ចំណែកផលបភោគថ្មីទាំងអស់ដែលជាសិទ្ធិរួម (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានឈ្មោះម្ចាស់ចំណែកផលបភោគចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដីត្រូវសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទឹកនៃឯកសាររបស់តំណាងម្ចាស់ចំណែកផលបភោគណាម្នាក់ ហើយសរសេរថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ និងទឹកនៃឯកសាររបស់ម្ចាស់ចំណែកផលបភោគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

-នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “សារតា” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ឈ្មោះ.....និងឈ្មោះ.....(គឺឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់ចំណែកផលបភោគដែលជាសិទ្ធិរួមថ្មីទាំងអស់ (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ។

ប៉ុន្តែបើក្នុងករណីមានម្ចាស់ចំណែកផលបភោគចាប់ពី បី នាក់ ឡើងទៅ រដ្ឋបាលសុរិយោដី ត្រូវសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់អ្នកតំណាងម្ចាស់ចំណែកផលបភោគណាម្នាក់ ហើយសរសេរឈ្មោះឪពុក និងម្តាយរបស់ម្ចាស់ចំណែកផលបភោគទាំងអស់ នៅក្នុងលិខិតដាច់ដោយឡែក រួចដាក់នៅក្នុងឯកសារនៃសំណុំរឿងចុះបញ្ជីនោះ) ” ។

២-ចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ :

ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ គឺត្រូវចុះបញ្ជីនៅក្នុងខ្នង (Column) ដូចគ្នានឹងខ្នងដែលលទ្ធកម្មសិទ្ធិត្រូវបានចុះបញ្ជី ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចុះបញ្ជីអំពី.....(ការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ផលបភោគ ឬ ប៊ីប៊ូតែក ជាអាទិ៍) តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និង អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... លរ Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

៣-ចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការ

ចាត់ចែងដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ :

ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាម  
ឃាត់ការចាត់ចែង ដែលបានចាត់បង់អានុភាពដោយការលក់ គឺត្រូវចុះបញ្ជីនៅក្នុងខ្ទង់ (Column)  
ដូចគ្នានឹងខ្ទង់ ដែលការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នត្រូវបានចុះបញ្ជី ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន តាមដីកាសម្រេចអនុញ្ញាត  
ឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....  
ឆ្នាំ.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជា  
ទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

៤- ចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន :

ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន  
គឺត្រូវចុះបញ្ជីនៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ដូចគ្នានឹងខ្ទង់ដែលការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន  
ត្រូវបានចុះបញ្ជី ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន តាមដីកា  
សម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....និងអ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី  
.....ខែ.....ឆ្នាំ.....លរ.Aj.....(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ  
ការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

**កថាភាគទី ៤**

**របៀបចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានា  
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀត**

**ប្រការ ២៩ :** របៀបចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយ  
ហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាតិភោគផ្សេងទៀតក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅ  
ចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភោគ

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្អាតដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៣ (លិខិត  
ផ្អាកផ្អាតឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ

សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ១០ នៃមាត្រា ៤០៣ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃការវិបល្លាស :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចវិបល្លាសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត..... លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចវិបល្លាសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត..... លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ..... តាមដីកាសម្រេចវិបល្លាសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត..... លរ Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ)” ។

ឃ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើចំណែកនៃសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវ

សរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើផលប្រភេទ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើចំណែកផលប្រភេទដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

**ប្រការ ៣០ :** របៀបចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៤ (លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៤០៨ មាត្រា ៤១០ និងមាត្រា ៤១១ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីលុបការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល



ទៅតាមប្រភេទនៃការវិបល្លាស :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែក កម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុក លើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុល” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការវិបល្លាស..... ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី...ខែ.....ឆ្នាំ .....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj... ឬតាមការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើ បំណុលនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ឬ តាមការសងប្រាក់ពីកូនបំណុលទី ៣ ថ្ងៃទី.....ខែ..... ឆ្នាំ.....ឬតាមការធ្វើប្រាក់របស់កូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកនៃសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួល អចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column)ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការ វិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុល ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការវិបល្លាស.....ដែលតុលាការ..... បានចេញដីកាសម្រេច លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ..... ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj... ឬតាមការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្ត ចំពោះសិទ្ធិ លើបំណុលនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ឬតាមការសងប្រាក់ពីកូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី.....ខែ..... ឆ្នាំ..... ឬតាមការធ្វើប្រាក់របស់កូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើផលប្រភោគ ឬ ចំណែក នៃផលប្រភោគដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភោគ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការវិបល្លាសសិទ្ធិលើបំណុល” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ..... បានចេញដីកាសម្រេច  
 លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....  
 ឆ្នាំ..... របស់តុលាការអនុវត្ត.....លរ.Aj.... ឬ តាមការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើ  
 បំណុលនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬ តាមការសងប្រាក់ពីកូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី.....  
 ខែ.....ឆ្នាំ..... ឬតាមការធ្វើប្រាក់របស់កូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ  
 ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

**ប្រការ ៣១ :** របៀបចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតក្នុងសៀវភៅ  
 គោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលបុរេភាគ  
 នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៥ (លិខិត  
 ផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី  
 ១០ មាត្រា ៤១៣ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរ និងការលុបទៅតាម  
 ប្រភេទ ដូចខាងក្រោម :

**១-ការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរ :**

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើត  
 នៅលើកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅ  
 ក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរ.....ទៅឱ្យឈ្មោះ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលអាជ្ញាសាលាបាន  
 ទទួលប្រាក់ពីការលក់ លរ.Aj...(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាល  
 បរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើត  
 នៅលើសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវ-  
 ភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយ  
 ត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរ.....ទៅឱ្យឈ្មោះ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលអាជ្ញា  
 សាលាបានទទួលប្រាក់ពីការលក់ លរ.Aj.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង  
 ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើត នៅលើផលប្រភេទ ឬ ចំណែកផលប្រភេទ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជី ផលប្រភេទ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានផ្ទេរ.....ទៅឱ្យឈ្មោះ..... នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ ដែលអាជ្ញា សាលាបានទទួលប្រាក់ពីការលក់លរ.Aj.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

២-ការចុះបញ្ជីអំពីការលុប :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែក កម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ” ដោយត្រូវ សរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ ដែលអាជ្ញាសាលាបានទទួលប្រាក់ ពីការលក់ លរ.Aj.... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ ការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពី ការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកនៃសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូស សិទ្ធិលើបំណុល ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេច លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ដែលអាជ្ញាសាលាបានទទួល ប្រាក់ពីការលក់ លរ.Aj...(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ ការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើផលប្រភេទ ឬ ចំណែក

នៃផលបូកគោត ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកគោត ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូស.....ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលអាជ្ញាសាលាបានទទួលប្រាក់ពីការលក់ លរ.Aj... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

**កថាភាគទី ៥**

**របៀបចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុ**

**ប្រការ ៣២:** របៀបចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកគោត

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្ទាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៦ (លិខិតផ្ទុកផ្ទាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី៣ ទី ៤ នៃមាត្រា ៥៦៧ មាត្រា ៤២០ មាត្រា ៤២៤ និងមាត្រា ៤២៥ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នកម្មសិទ្ធិ តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj.....(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគរបស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....

...លរ.Aj....(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ..... លរ.Aj....(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ឃ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... របស់តុលាការ.....លរ.Aj....(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នផលបូកភោគ ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នផលបូកភោគ តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj.... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកផលបូកភោគដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកផលបូកភោគរបស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj....(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី

(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

**ប្រការ ៣៣ :** របៀបចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នក្នុងសៀវភៅ  
គោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភាគ  
នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដី ទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៧  
(លិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់លុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌ ទី ៣  
ទី ៤ នៃមាត្រា ៥៦៧ និងមាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការលុបទៅ  
តាមប្រភេទនៃការលុបអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នកម្មសិទ្ធិ ឬ  
ការលុបការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោល  
បញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី  
“ ការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន.....ដែលតុលាការ.....  
បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....  
ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj... ឬការដកពាក្យសុំដីកា  
វិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ការដកពាក្យសុំអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ចុះថ្ងៃទី.....ខែ  
.....ឆ្នាំ..... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី  
(ជាទឹកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពី ការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិជួល  
អចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែល  
ជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់  
“ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិជួល  
អចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន..... ដែលតុលាការ.....  
បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី...ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....  
ចុះថ្ងៃទី...ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj... ឬ ការដកពាក្យសុំដីកាវិបល្លាស  
ជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ការដកពាក្យសុំអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....

ឆ្នាំ..... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹក ក្រហម) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពី ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នផលប្រភេទ ឬ ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំណែកផលប្រភេទ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវ សរសេរក្នុង “សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលន វត្ថុ ” ដូចគ្នានឹង ការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នផលប្រភេទ ឬ ចំណែកផលប្រ ភេទ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន.....ដែលតុលាការ.....បានចេញ ដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី ....ខែ...ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj... ឬ ការដកពាក្យសុំដីការរឹបអូសជាបណ្តោះ- អាសន្ន ឬ ការដកពាក្យសុំអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចុះថ្ងៃទី....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹក ខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

**កថាភាគទី ៦**

**របៀបចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើ បំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត**

ប្រការ ៣៤ : របៀបចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវ- ភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រភេទ

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៨ (លិខិត ផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ី- ប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដោយផ្អែកលើមាត្រា ៥៦៦ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវ ចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានា ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើកម្មសិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង

1 11

“ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ.....  
តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....  
របស់តុលាការ..... លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក  
និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ ) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ.....  
តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....  
របស់តុលាការ..... លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹកនិង  
ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ.....  
តាមដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....  
របស់តុលាការ..... លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង  
ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ឃ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ.....



តាមដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....  
របស់តុលាការ.....លរ.Aj.... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង  
ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានា  
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើផលបូកភោគ ត្រូវសរសេរក្នុង  
“ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយ  
ត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ.....  
តាមដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....  
របស់តុលាការ.....លរ.Aj.... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង  
ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានា  
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើចំណែកផលបូកភោគដែល  
ជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុក  
លើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ.....  
តាមដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....  
របស់តុលាការ.....លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និង  
ចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬខ្មៅ) ” ។

**ប្រការ ៣៥ :** របៀបចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើ  
បំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ក្នុងសៀវ  
ភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ  
នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ១៩ (លិខិត  
ផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានា  
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដោយផ្អែកលើកថាខណ្ឌទី ៥ នៃមាត្រា ៥៦៦  
មាត្រា ៤០៨ និងមាត្រា ៤១១ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីអំពីការលុបទៅតាមប្រភេទ

នៃការលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែក កម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន សិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន.....ដែលតុលាការ..... បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ..... ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj... ឬការដកពាក្យសុំចេញដីកា សម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ឬ ការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចំពោះសិទ្ធិលើ បំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត នៅថ្ងៃទី.....ខែ..... ឆ្នាំ..... (ជាទីកន្លែង ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទីកក្រហម) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបាន ធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ លើចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួល អចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិ ភោគផ្សេងទៀត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន.....ដែលតុលាការ.....បានចេញ ដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី .....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj... ឬការដកពាក្យសុំចេញដីកាសម្រេចរឹបអូស ជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគ ផ្សេងទៀត ឬ ការដកពាក្យសុំអោយអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែល ត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទីកន្លែង ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទីកក្រហម) ” ។

គ-ចំពោះការលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយ ហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ដែលបានបង្កើតនៅលើផលប្រយោជន៍ ឬ លើចំណែកផលប្រយោជន៍ ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រយោជន៍ ” នៅក្នុងខ្នង (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើ បំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន.....ដែលតុលាការ..... បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកាសម្រេចលុបចោលលេខ..... ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj.... ឬ ការដកពាក្យ សុំចេញដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ឬ ការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះសិទ្ធិ លើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត នៅថ្ងៃទី.....ខែ... ឆ្នាំ..... (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

**កថាភាគទី ៧**

**របៀបចុះបញ្ជីដែលទាក់ទងនឹងការអនុវត្តចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន**

**ប្រការ ៣៦ :** របៀបចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង អចលនវត្ថុក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និង សៀវភៅចុះបញ្ជីផលប្រយោជន៍

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្ទុកផ្តាក់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ២០ (លិខិត ផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុដោយ ផ្អែកលើមាត្រា ៥៧០ មាត្រា ៤២០ មាត្រា ៤២៤ និងមាត្រា ៤២៥ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺ ត្រូវចុះបញ្ជីទៅតាមប្រភេទនៃការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងកម្ម-

សិទ្ធិ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើ អចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងកម្មសិទ្ធិ តាមដីកា សម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី...ខែ.....ឆ្នាំ..... របស់តុលាការ..... លរ.Aj.... ” (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក (ជាទឹកខៀវ) និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃ ការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងចំណែកកម្មសិទ្ធិ អវិភាគរបស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.. ...ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក (ជាទឹក ខៀវ) និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងសិទ្ធិ ជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍តាម ដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី...ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ..... លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក (ជាទឹកខៀវ) និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះ- បញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

ឃ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងចំណែកសិទ្ធិជួល អចិន្ត្រៃយ៍របស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.. ...ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj.... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក (ជាទឹកខៀវ) និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ ) ” ។

ង-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ផលបូកភោគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងផលបូកភោគតាមដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ..... លរ.Aj...(ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក (ជាទឹកខៀវ) និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ ) ” ។

ច-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ចំណែកផលបូកភោគដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ ” នៅក្នុង ខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងចំណែកផលបូកភោគ របស់ឈ្មោះ.....តាមដីកាសម្រេចចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... របស់តុលាការ.....លរ.Aj... (ជាទឹកក្រហម) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក (ជាទឹកខៀវ) និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) ” ។

**ប្រការ ៣៧ :** របៀបចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ ចែងក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ និងសៀវ- ភៅចុះបញ្ជីផលបូកភោគ

នៅពេលរដ្ឋបាលសុរិយោដីទទួលបានលិខិតផ្អាកផ្តាច់ដែលបានកំណត់ក្នុងប្រការ ២១ (លិខិត ផ្អាកផ្តាច់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ដោយផ្អែក លើមាត្រា ៥៧០ និងមាត្រា ៤២៨ នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី) គឺត្រូវចុះបញ្ជីលុបទៅតាមប្រភេទនៃ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង :

ក-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ ចែងកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ” នៅក្នុង ខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី “ ការចាត់ចែងជា បណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងកម្មសិទ្ធិ ឬ ចំណែកកម្មសិទ្ធិអវិភាគ ” ដោយត្រូវ សរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង.....  
 ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកា  
 សម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃ.....ខែ.....ឆ្នាំ..... របស់តុលាការ.....  
 លរ.Aj.... ឬ តាមការដកពាក្យសុំដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ឬ  
 តាមការដកពាក្យសុំអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ចុះថ្ងៃទី.....  
 ខែ.....ឆ្នាំ.....(ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី  
 (ជាទឹកក្រហម ) ” ។

ខ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់  
 ចែងសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅ  
 ចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹង  
 ការចុះបញ្ជីអំពី “ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍  
 ឬ ចំណែកសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង.....  
 ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកា  
 សម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj....  
 ឬ ការដកពាក្យសុំដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ឬ ការដកពាក្យ  
 សុំអនុវត្តដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....  
 (ជាទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ”។

គ-ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់-  
 ចែងផលប្រភេទ ឬ ចំណែកផលប្រភេទដែលជាសិទ្ធិរួម ត្រូវសរសេរក្នុង “ សៀវភៅចុះបញ្ជី  
 ផលប្រភេទ ” នៅក្នុងខ្ទង់ (Column) ត្រង់ “ បន្ទុកលើអចលនវត្ថុ ” ដូចគ្នានឹងការចុះបញ្ជីអំពី  
 “ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងផលប្រភេទ ឬ ចំណែកផលប្រ  
 ភេទ ” ដោយត្រូវសរសេរថា :

“ ត្រូវបានលុបការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង.....  
 ដែលតុលាការ.....បានចេញដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....តាមដីកា  
 សម្រេចលុបចោលលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....លរ.Aj....  
 ឬ ការដកពាក្យសុំដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ឬ ការដកពាក្យសុំ

អនុវត្តដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... (ជា  
ទឹកខៀវ ឬ ខ្មៅ) រួចបោះត្រាលេខាចារឹក និងចុះកាលបរិច្ឆេទនៃការចុះបញ្ជី (ជាទឹកក្រហម) ” ។

**កថាសាគី ៨**

**វិនិច្ឆ័យបន្ទាប់ពីការចុះបញ្ជី**

**ប្រការ ៣៨ :** ការផ្ទេរឯកសារចម្លងដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ទៅក្រឡាបញ្ជី

បន្ទាប់ពីបានចុះបញ្ជីតាមលិខិតផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជីរួចហើយ រដ្ឋបាលសុរិយោដីត្រូវថត  
ចម្លងចេញពីសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ឬ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ សៀវភៅចុះបញ្ជី  
ផលុបភោគដែលបានចុះនោះ ដោយមានសេចក្តីបញ្ជាក់របស់ប្រធានរដ្ឋបាលសុរិយោដី រាជធានី-  
ខេត្ត ថា “ បានថតចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ” រួចផ្ញើទៅក្រឡាបញ្ជីដែលបានធ្វើលិខិតផ្ទុក  
ផ្តាក់នោះ ។

**ប្រការ ៣៩ :** លិខិតផ្ទុកផ្តាក់ឱ្យកែតម្រូវ

បើក្រឡាបញ្ជីពិនិត្យឃើញថា ឯកសារថតចម្លងដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់នៃសៀវភៅគោល  
បញ្ជីដីធ្លី ឬ សៀវភៅចុះបញ្ជីសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ សៀវភៅចុះបញ្ជីផលុបភោគ ដែលត្រូវបាន  
ធ្វើមកក្រឡាបញ្ជីចុះមិនបានត្រឹមត្រូវទៅតាមលិខិតផ្ទុកផ្តាក់របស់ក្រឡាបញ្ជី ដូចជា មានចំណុចខ្លះ ឬ  
ចំណុចដែលមិនត្រឹមត្រូវ ឬ ការសរសេរខុសខ្លាំង (Column) ជាអាទិ៍ ក្រឡាបញ្ជីអាចឱ្យរដ្ឋបាល  
សុរិយោដី រាជធានី ខេត្ត ធ្វើការកែតម្រូវឱ្យបានត្រឹមត្រូវឡើងវិញបាន ។

ក្រោយពីរដ្ឋបាលសុរិយោដីបានធ្វើការកែតម្រូវរួចហើយ បញ្ញត្តិនៃប្រការ ៣៨ ក៏ត្រូវយក  
មកអនុវត្តដូចគ្នាផងដែរ ។



**ជំពូកទី ៣**

**ការចុះបញ្ជីតាមសាលាក្រុម សាលដីកា ដីកាសម្រេច**

**ឬ លិខិតអនុវត្តដោយផ្អែកលើការផ្សះផ្សា ឬ ការទទួលស្គាល់នូវការទាមទារ**

**ប្រការ ៤០ :** ការចុះបញ្ជីតាមសាលាក្រុម សាលដីកា ដីកាសម្រេច ឬ លិខិតអនុវត្ត ដោយ ផ្អែកលើការផ្សះផ្សា ឬ ការទទួលស្គាល់នូវការទាមទារ

ចំពោះការចុះបញ្ជីអំពីការបង្កើត ការកែប្រែ និងការលុបបំបាត់សិទ្ធិ តាមសាលាក្រុម សាលដីកា ដីកាសម្រេច ឬ លិខិតអនុវត្តដោយផ្អែកលើការផ្សះផ្សា ឬ ការទទួលស្គាល់នូវការទាមទារ ភាគី អ្នកឈ្នះក្តី ឬ ភាគីដែលមានកំណត់ហេតុសុំជា ឬ កំណត់ហេតុទទួលស្គាល់នូវការទាមទារ ត្រូវ ដាក់ពាក្យសុំទៅស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច ដោយភ្ជាប់ជាមួយនូវអនុសាសនាសាលាក្រុម សាលដីកា ដីកា សម្រេច ឬ លិខិតអនុវត្តដោយផ្អែកលើការផ្សះផ្សា ឬ ការទទួលស្គាល់នូវការទាមទារ ព្រមទាំង ឯកសារ ដែលចាំបាច់ផ្សេងទៀត ។

**ជំពូកទី ៤**

**អន្តរបញ្ញត្តិ**

**ប្រការ ៤១ :** វិធានការអន្តរកាលទូទៅ

នៅក្រោយពេលប្រកាសនេះ ត្រូវបានអនុវត្តនីតិវិធីនៃការផ្ទុកផ្តាក់ និងនីតិវិធីនៃការចុះបញ្ជី អចលនវត្ថុទាក់ទងនឹងក្រុមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ដែលបានចាប់ផ្តើមមុនពេលអនុវត្តប្រកាសនេះ ត្រូវ បន្តអនុវត្តបញ្ចប់តាមប្រកាសនេះ ។ ក្នុងករណីនេះ បញ្ញត្តិនេះពុំរារាំងអានុភាព ដែលបានកើត ឡើងនៅក្នុងនីតិវិធីដែលបានធ្វើមុនពេលដែលប្រកាសនេះ ត្រូវបានអនុវត្តឡើយ ។

ក្នុងករណីប្រកាសនេះ ត្រូវបានអនុវត្តក្រោយពេលក្រឡាបញ្ជីបានធ្វើការផ្ទុកផ្តាក់ ឬ ភាគី បានស្នើសុំចុះបញ្ជីរួចហើយ ប៉ុន្តែមន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ចចុះបញ្ជី មិនទាន់បានចុះបញ្ជីនៅឡើយ គឺត្រូវ អនុលោមទៅតាមកិច្ចការដែលបានធ្វើពីមុនមក ។

**ប្រការ ៤២ :** វិធានការអន្តរកាលស្តីពីសិទ្ធិជួលរយៈពេលវែង

សិទ្ធិជួលរយៈពេលវែង ដោយផ្អែកលើច្បាប់ភូមិបាលឆ្នាំ ២០០១ ត្រូវចាត់ទុកថា ជាសិទ្ធិ ជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ។



ការអនុវត្តដោយបង្ខំចំពោះសិទ្ធិជួលរយៈពេលវែង ត្រូវអនុលោមតាមវិធីអនុវត្តចំពោះអច-  
លនវត្ថុ ដូចមានចែងក្នុងក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ។

**ជំពូកទី ៥**

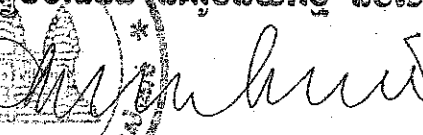

**អវសានប្បញ្ញត្តិ**

**ប្រការ ៤៣ : កាលបរិច្ឆេទនៃការអនុវត្ត**

ប្រកាសនេះ ត្រូវអនុវត្តក្រោយពេលព្រឹមួយខែ បានកន្លងហួស គិតចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខា ។

**ប្រការ ៤៤ : និរាករណ៍ នៃបទប្បញ្ញត្តិដែលផ្ទុយ**

បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណា ដែលមានអានុភាពនៅពេលប្រកាសនេះ ត្រូវបានអនុវត្តហើយ ផ្ទុយនឹងបទប្បញ្ញត្តិនៃប្រកាសនេះ ត្រូវចាត់ទុកថា គ្មានអានុភាព ត្រឹមទំហំដែលផ្ទុយនឹងប្រកាស នេះ ចាប់ពីថ្ងៃដែលប្រកាសនេះ ត្រូវបានអនុវត្ត ។

**រដ្ឋមន្ត្រី ក្រសួងអប់រំ យុវជន និងកីឡា និងសំណង់**      **រដ្ឋមន្ត្រី**  
**ក្រសួងយុត្តិធម៌ និងសំណង់**      **រដ្ឋមន្ត្រី**  
        
**អ៊ឹម ស៊ីថា**      **ច្បង ច្បង**

**ច ម្ល ង ្ខ ង :**

- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានព្រឹទ្ធសភា
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានរដ្ឋសភា
- ទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- "ដើម្បីជូនដោយ"
- តុលាការគ្រប់ជាន់ថ្នាក់
- មហាអយ្យការអមតុលាការកំពូល
- មហាអយ្យការអមសាលាឧទ្ធរណ៍
- អយ្យការអមតុលាការរាជធានី ខេត្ត
- អគ្គនាយកដ្ឋានសុរិយោដី និងភូមិសាស្ត្រ
- នាយកដ្ឋានកិច្ចការរដ្ឋប្បវេណី
- មន្ទីរ ជនសស រាជធានី ខេត្ត
- ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ**  
( ប្រការ ៧ )

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់  
និងសុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ : .....(ការផ្អាកផ្តាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍  
ឬ ផលុបភោគ).....

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ :.....

ទីតាំងដី : .....

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគនៃអចលនវត្ថុ :.....

.....អាសយដ្ឋាន:.....

.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី : .....(ការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ សិទ្ធិជួល  
អចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលុបភោគ).....(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)។

ឃ-មូលហេតុ :.....(ដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំលេខ.....

ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមការលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី  
.....ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះរបស់តុលាការ .....

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្អាកឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុ**

( ប្រការ ៨ )

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់

និងសុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ : .....(ផ្ទុកផ្អាកឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភេទ).....

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ :.....

ទីតាំងដី :.....

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភេទ នៃអចលនវត្ថុ :....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :..... (លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹប

អូសកម្មសិទ្ធិ ឬសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលរូបភោគ).....  
(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)។

យ-មូលហេតុ :.....

..... ។

- (ពាក្យសុំលក់ដោយបង្ខំ ត្រូវបានដកចុះថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ..... របស់  
ឈ្មោះ.....) ឬ

- (ដីកាសម្រេចឱ្យលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....  
ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់  
តុលាការ.....)។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត : .....

អាសយដ្ឋាន: .....

..... ។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន: .....

..... ។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

(ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយ នូវឯកសារពាក់ព័ន្ធ)

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់បញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលបូកសោត  
( ប្រការ ៩ )**

យើង.....ក្រុមបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង  
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ : ការផ្អាកផ្គត់ផ្គង់បញ្ជីអំពី.....

១-(ការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកសោតដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម) ឬ

២-(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិ ដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់) ឬ

៣-(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានបាត់បង់អានុភាពដោយការលក់) ឬ

៤-(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន) ។

9/11

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ :.....  
ទីតាំងដី :.....  
..... ។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគីនៃអចលនវត្ថុ :.....  
អាសយដ្ឋាន :.....  
..... ។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី : ..... (ផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ  
សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគ).....តាមការលក់ដោយបង្ខំទៅឱ្យឈ្មោះ.....  
..... (និងការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសតាមដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ...  
.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....ឬ លុបការចុះបញ្ជី  
អំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន តាមដីកាសម្រេចលេខ.....  
.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... របស់តុលាការ.....ទៅលើចំណុច “ក” )

ឃ-មូលហេតុ :.....  
..... ។  
- (ដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ...  
..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....) ។

- (អ្នកទិញបានបង់ប្រាក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី.....  
ខែ.....ឆ្នាំ.....) ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត :.....  
អាសយដ្ឋាន :.....  
..... ។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត:.....  
អាសយដ្ឋាន :.....  
..... ។

ឆ-អត្តសញ្ញាណអ្នកទិញ :.....  
- (ថ្ងៃខែឆ្នាំ ទឹកនៃឯកំណើតរបស់អ្នកទិញ :.....  
.....)

-(អាសយដ្ឋានរបស់អ្នកទិញ :.....)

.....)

-(ឈ្មោះឪពុក ម្តាយរបស់អ្នកទិញ :.....) ។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

- ឯកសារចំលងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់
- ឯកសារថតចម្លងអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ
- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុដែលបញ្ជាក់ថា អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់ទៅ  
តុលាការអនុវត្តរួចហើយ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះ: ក្រឡាបញ្ជី



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូង.....  
លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្តិតផ្តាត់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសអចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ**  
( ប្រការ ១០ )

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង  
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ : .....(ការផ្តិតផ្តាត់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសកម្មសិទ្ធិ ឬ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍  
ឬជលុបភោគដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគ).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ :.....

ទីតាំងដី :.....  
..... ។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ជលុបភោគនៃអចលនវត្ថុ :..

អាសយដ្ឋាន:.....  
..... ។

9

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(វិបអូសកម្មសិទ្ធិសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ).....(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ : .....(ដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត :.....  
អាសយដ្ឋាន :..... ។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....  
អាសយដ្ឋាន :..... ។

**ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :**

- ឯកសារចំពោះម្ចាស់បំណុលនៃដីកាសម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូង.....  
លេខ.....

....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសរបស់អចលនវត្ថុដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រោសភោគ**  
( ប្រការ ១១ )

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង  
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ : .....( ការផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាស  
កម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភេទ ដោយការអនុវត្តសិទ្ធិប្រោសភោគ ).....

..... ។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ :.....

ទីតាំងដី :.....

..... ។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រភេទនៃអចលនវត្ថុ

.....អាសយដ្ឋាន :.....

..... ។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាស

កម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រយោជន៍) ..... (ទៅលើអចលនវត្ថុ  
ចំណុច “ក” )

ឃ-មូលហេតុ :.....

- (ពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិភោគចំពោះអចលនវត្ថុត្រូវបានដក ចុះថ្ងៃទី.....ខែ  
.....ឆ្នាំ.....) ឬ

- (ដីកាសម្រេចឱ្យលុបចោលនីតិវិធីលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....  
ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់  
តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់ចំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

..... ។

ច-ឈ្មោះកូនចំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

..... ។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

(ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារពាក់ព័ន្ធ)

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

9.84

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្អាកឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍  
ឬផលប្រយោជន៍សាមគ្គីភាពអនុវត្តសិទ្ធិប្រតិបត្តិ  
( ប្រការ ១២ )**

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង  
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ : ការផ្អាកផ្អាកឱ្យចុះបញ្ជីអំពី :.....

- ១-(ការផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រយោជន៍ ដែលអ្នកទិញបានធ្វើលទ្ធកម្ម)  
ឬ
- ២-(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីលទ្ធកម្មនូវសិទ្ធិដែលបានរលត់ដោយការលក់ ឬ សិទ្ធិដែលបាន  
បាត់បង់អានុភាពដោយការលក់) ឬ
- ៣-(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលបានបាត់បង់អានុភាព  
ដោយការលក់ ) ឬ
- ៤-(ការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស ឬ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន) ។
- ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ :.....

ទីតាំងដី : .....

..... ។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគីនៃអចលនវត្ថុ :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

..... ។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(ផ្ទេរកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិជួល

អចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគ)..... តាមការលក់ដោយបង្ខំទៅ

ឱ្យឈ្មោះ.....(និងការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសតាមដីកា

សម្រេចចាប់ផ្តើមលក់ដោយបង្ខំលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....

..... ឬ លុបការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន

តាមដីកាសម្រេចលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....

.....ទៅលើចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ :.....

- (ដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

- (អ្នកទិញបានបង់ប្រាក់ទៅឱ្យតុលាការ.....នៅថ្ងៃទី

.....ខែ.....ឆ្នាំ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

..... ។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

..... ។

ឆ-អត្តសញ្ញាណអ្នកទិញ :.....

- (ថ្ងៃខែឆ្នាំ-ទីកន្លែងកំណើតរបស់អ្នកទិញ :.....)

- (អាសយដ្ឋានរបស់អ្នកទិញ :.....

.....)

- (ឈ្មោះឪពុក ម្តាយរបស់អ្នកទិញ :.....  
.....)

**ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :**

- ឯកសារថតចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចអនុញ្ញាតឱ្យលក់
- ឯកសារថតចម្លងអត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ
- ឯកសារថតចម្លងយថាភូតនៃកំណត់ហេតុដែលបញ្ជាក់ថា អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃលក់  
ទៅតុលាការអនុវត្តរួចហើយ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះ: ក្រឡាបញ្ជី

28

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៧

ពាក្យសុំធ្វើការផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាស  
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត  
( ប្រការ ១៣ )

ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្តឈ្មោះ.....ភេទ..... អាយុ..... អាសយដ្ឋាន  
បច្ចុប្បន្នផ្ទះលេខ..... ផ្លូវលេខ..... ភូមិ.....  
.....ឃុំ សង្កាត់..... ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ.....  
រាជធានី ខេត្ត.....។

សូមគោរពចូលមក

លោក/លោកស្រីប្រធានសាលាដំបូង.....

កម្មវត្ថុ : .....(ការផ្ទុកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសចំពោះ សិទ្ធិលើបំណុល  
ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត).....  
.....។

-សញ្ញាណនៃដីកាសម្រេចវិបល្លាសចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល (ដីកាសម្រេចវិបល្លាសលេខ.  
.....ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការអនុវត្ត.....) (ប្រសិនបើមាន) ។

-សញ្ញាណរបស់កម្មសិទ្ធិករនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ កូនបំណុល  
នៃការអនុវត្ត និងកូនបំណុលទី ៣ :

-(ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ.....)

-(អាសយដ្ឋាន.....)

-(ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត.....)

-(អាសយដ្ឋាន.....)

-(ឈ្មោះកូនបំណុលទី ៣.....)



.....)

- (អាសយដ្ឋាន.....)

.....)

- អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ :

- (លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ.....)

- (ទីតាំងដី.....)

.....)

- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :

- (ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)

.....)

- (ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)

.....)

- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា) : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យាម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា..... ចុះថ្ងៃទី..... ខែ.....ឆ្នាំ.....)

- (ចំនួនទឹកប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

.....)

- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិលើបំណុល ដែលម្ចាស់បំណុលទាមទារអោយអនុវត្តដោយបង្ខំទៅលើកូនបំណុល នៃការអនុវត្ត :

- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុល) : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យាម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា..... ចុះថ្ងៃទី..... ខែ.....ឆ្នាំ.....)

- (ចំនួនទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

.....)

ធ្វើនៅ....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

ហត្ថលេខា/ស្នាមមេដៃស្តាំ

ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៨

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្គាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស**  
**ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត**  
( ប្រការ ១៣ )

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង  
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ : .....(ការផ្អាកផ្គាក់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយ  
ហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត) .....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេង  
ទៀត លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ :.....  
ទីតាំងដី : .....។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគី នៃអចលនវត្ថុ.....  
អាសយដ្ឋាន :.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(ការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា  
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត).....  
.....(ទៅលើអចលនវត្ថុបំណុល “ក” )

ឃ-មូលហេតុ : ..... (ដីកាសម្រេចវិបល្លាសលេខ.....ចុះថ្ងៃទី  
.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព និង  
ឈ្មោះរបស់តុលាការ.....) ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត : .....  
អាសយដ្ឋាន :.....  
.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....  
អាសយដ្ឋាន :.....  
.....។

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣.....  
អាសយដ្ឋាន :.....  
.....។

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រាក់ភិកោត និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :  
- (ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)  
- (ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)  
- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា): (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យា  
ម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុក្ខល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ។  
- (ចំនួនទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....  
.....)

**ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :**

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចវិបល្លាស ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជី  
អំពីកាលបរិច្ឆេទដែលដីកាសម្រេចវិបល្លាសនោះមានអានុភាព ។

-ឯកសារចម្លងនៃពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់  
ថាបានចម្លងត្រឹមត្រូវតាមច្បាប់ដើម ។

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ៩

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុល  
ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត**

( ប្រការ ១៤ )

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

សូមជម្រាបជូន

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង

សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ : .....(ការផ្អាកផ្គត់ផ្គង់លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើបំណុលដែល  
ត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត.....)។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេង  
ទៀត លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ :.....

ទីតាំងដី : .....  
.....។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលបូកភោគីនៃអចលនវត្ថុ.....  
អាសយដ្ឋាន :.....  
.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសសិទ្ធិលើ  
បំណុលដែលត្រូវបានធានា ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ).....  
.....(ទៅលើអចលនវត្ថុ ចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ :.....

2/2

- (ការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....  
ឆ្នាំ.....) ឬ

- (ដីកាសម្រេចលុបចោល នីតិវិធីនៃការអនុវត្តចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលលេខ....  
ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព  
និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....) ឬ

- (ការសងប្រាក់ ឬ ការធ្វើប្រាក់របស់កូនបំណុលទី ៣ ចុះថ្ងៃទី.....ខែ  
.....ឆ្នាំ.....) ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត: .....

អាសយដ្ឋាន :.....  
.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....  
.....។

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣.....

អាសយដ្ឋាន :.....  
.....។

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រាក់ភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :

- (ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ .....

- (ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)

- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា) : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ច  
សន្យាម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ..... ឆ្នាំ.....) ។

- (ចំនួនទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:

(ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារពាក់ព័ន្ធ)

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១០

ពាក្យសុំ

ផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាក់ភោគផ្សេងទៀត

( ប្រការ ១៥ )

អ្នកទិញឈ្មោះ.....ភេទ..... អាយុ..... អាសយដ្ឋានបច្ចុប្បន្នផ្ទះលេខ..

.....ផ្លូវលេខ.....ភូមិ.....

ឃុំ សង្កាត់..... ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ.....

រាជធានី ខេត្ត.....។

សូមគោរពជូន

លោក/លោកស្រីប្រធានសាលាដំបូង.....

- កម្មវត្ថុនៃពាក្យសុំ :..... (ការផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាក់ភោគផ្សេងទៀត.....)។

- សញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រាក់ភោគផ្សេងទៀត ដែល ត្រូវបានផ្ទេរ :

- (លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ.....)

- (ទីតាំងដី.....)

.....)

- សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រាក់ភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :

- (ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ .....)

- (ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)

- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា ) : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យា ម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា..... ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....)

- (ចំនួនទឹកប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

.....)។

- សញ្ញាណម្ចាស់អចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រាក់ភោគផ្សេងទៀត :

- (ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ.....)

- (អាសយដ្ឋាន.....)

.....)

- មូលហេតុនៃការផ្ទេរហ៊ុំប្លង់តែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត ៖

- (ដីកាសម្រេចបង្គាប់ឱ្យអាជ្ញាសាលាលក់លេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....  
របស់តុលាការអនុវត្ត.....)

ធ្វើនៅរាជធានី ខេត្ត....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

ហត្ថលេខា / ស្នាមមេដៃស្តាំ

ឈ្មោះអ្នកទិញ

28

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១១

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្តន្ទាទោសឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត**

( ប្រការ ១៥ )

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង  
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ : .....(ការផ្តន្ទាទោសឱ្យចុះបញ្ជីអំពីការផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតនិង  
ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេង  
ទៀត លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ :.....  
ទីតាំងដី : .....

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រយោជន៍ នៃអចលនវត្ថុដែលជា  
កម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត :.....  
.....  
អាសយដ្ឋាន : .....

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(ផ្ទេរហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេង  
ទៀត និងលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូស).....។

ឃ-មូលហេតុ:.....(កាលបរិច្ឆេទដែលអាជ្ញាសាលា បានទទួល

9



ប្រាក់ ដែលបានមកពីការលក់ និងឈ្មោះរបស់តុលាការ).....។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុលនៃការអនុវត្ត :.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ជ-ឈ្មោះអ្នកទិញ.....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

ឈ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រាក់កោត និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :

- (ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ .....)

- (ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)

- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា) : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យា  
ម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ។

- (ចំនួនទឹកប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

-ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចបង្គាប់ឱ្យអាជ្ញាសាលាលក់

-ឯកសារចម្លងយថាភូតដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ពីក្រឡាបញ្ជីថា បានចម្លងត្រឹមត្រូវតាម  
ច្បាប់ដើម នៃកំណត់ហេតុថា អ្នកទិញបានបង់ថ្លៃទៅអាជ្ញាសាលារួចហើយ

-ឯកសារចម្លងអត្តសញ្ញាប័ណ្ណ ឬ លិខិតឆ្លងដែនរបស់អ្នកទិញ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

9/11

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១២

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន**

( ប្រការ ១៦ )

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង

សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ : .....(ការផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវកម្មសិទ្ធិ ឬ  
សិទ្ធិជួល អចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគ.....).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ:.....

ទីតាំងដី : .....

.....។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលុបភោគ នៃអចលនវត្ថុ .....

អាសយដ្ឋាន :.....

.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវកម្មសិទ្ធិ

ឬសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលុបភោគ) .....

.....(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”

ឃ-មូលហេតុ :.....(ដីកាសម្រេចវិបាកសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....  
ខែ.....ឆ្នាំ.....និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល :.....  
អាសយដ្ឋាន :.....  
.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល :.....  
អាសយដ្ឋាន :.....  
.....។

**ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :**

- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចវិបាកសជាបណ្តោះអាសន្ន

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៣

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្តិតផ្តាត់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន**

( ប្រការ ១៧ )

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង

សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត)

កម្មវត្ថុ : .....(ការផ្តិតផ្តាត់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ននូវកម្មសិទ្ធិ  
សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលប្រយោជន៍).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ:.....

ទីតាំងដី : .....។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលប្រយោជន៍ នៃអចលនវត្ថុ .....

អាសយដ្ឋាន :.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី:.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន  
នូវកម្មសិទ្ធិ ឬសិទ្ធិសិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលប្រយោជន៍).....(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ :.....

9

- (ការដកពាក្យសុំដីការីបម្ភូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬការដកពាក្យសុំអនុវត្តរឹបម្ភូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចុះថ្ងៃទី .....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ឬ

- (ដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការរឹបម្ភូសជាបណ្តោះអាសន្នលេខ..... ចុះថ្ងៃទី .....ខែ.....ឆ្នាំ..... ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ដែលដីកាសម្រេចមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....) ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល :.....

អាសយដ្ឋាន :.....  
.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល :.....

អាសយដ្ឋាន :.....  
.....។

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :  
(ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារពាក់ព័ន្ធ)

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៤

ពាក្យសុំ

ផ្គុំកង្ការកំឡីចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន  
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត  
( ប្រការ ១៨ )

ខ្ញុំ បាទ/នាងខ្ញុំ ឈ្មោះ.....ភេទ.....អាយុ.....អាសយដ្ឋានបច្ចុប្បន្ន  
ផ្ទះលេខ.....ផ្លូវលេខ.....ភូមិ.....  
.....ឃុំ សង្កាត់..... ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ.....  
រាជធានី ខេត្ត.....ជាម្ចាស់បំណុល ។

សូមគោរពជូន  
លោក/លោកស្រីប្រធានសាលាដំបូង.....

កម្មវត្ថុ : .....(សុំផ្គុំកង្ការកំឡីចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន សិទ្ធិលើ  
បំណុលដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត)..... ។

-សញ្ញាណនៃដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល : (ដីកាសម្រេចរឹបអូស  
ជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....របស់តុលាការ.....)  
(ប្រសិនបើមាន) ។

-សញ្ញាណរបស់កម្មសិទ្ធិករនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ កូនបំណុល និង  
កូនបំណុលទី ៣ :

- .- (ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ.....)
- .- (អាសយដ្ឋាន.....)
- .....)
- .- (ឈ្មោះកូនបំណុល.....)
- .- (អាសយដ្ឋាន.....)

..(ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣.....)

..(អាសយដ្ឋាន.....)

-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ :

..(លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ.....)

..(ទីតាំងដី.....)

-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានា :

..(ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)

..(ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)

..(មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យា  
ម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....)

..(ចំនួនទឹកប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលនឹងត្រូវបានការពារ :

..(មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា) : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យា  
ម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....)

..(ចំនួនទឹកប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

ធ្វើនៅរាជធានី ខេត្ត....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

ហត្ថលេខា/ស្នាមមេដៃ

ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល

9/8

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៥

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន  
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត  
( ប្រការ ១៨ )**

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង  
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ : .....(ការផ្អាកផ្គត់ផ្គង់ចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល  
ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬ សិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេង  
ទៀត :

- (លេខក្បាលដី ឬ លេខប័ណ្ណ..... )
- (ទីតាំងដី .....

.....)

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬ ផលុបភោគី នៃអចលនវត្ថុ .....

អាសយដ្ឋាន : .....

.....

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី : .....(ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវសិទ្ធិលើបំណុល  
ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត).....(ទៅលើអចលនវត្ថុ



បំណុល "ក")

ឃ-មូលហេតុ : ....(ដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុលលេខ....  
ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... ដែលដីកាសម្រេចមាន  
អានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....) ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល :.....  
អាសយដ្ឋាន :.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល :.....  
អាសយដ្ឋាន :.....។

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣ :.....  
អាសយដ្ឋាន :.....។

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគ និងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :

- (ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ .....) )
- (ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ)
- (មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា):.....(ការលក់ ការខ្ចី  
កិច្ចសន្យា ម៉ៅការ អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... )
- (ចំនួនទឹកប្រាក់ នៃសិទ្ធិលើបំណុល .....) )

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

- ឯកសារចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់  
ពីក្រឡាបញ្ជីអំពីកាលបរិច្ឆេទដែលដីកាសម្រេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្នមានអានុភាព
- ឯកសារចម្លងនៃពាក្យសុំរបស់ម្ចាស់បំណុល ដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់ថា បានចម្លងត្រឹម  
ត្រូវតាមច្បាប់ដើម

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៦

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី..... ខែ..... ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្គាកំឡុងរូបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន  
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត  
( ប្រការ ១៩ )**

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

**លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង  
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )**

កម្មវត្ថុ:.....(ការផ្អាកផ្គាកំការលុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នសិទ្ធិលើបំណុល  
ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ ដែលជាកម្មវត្ថុនៃហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត  
លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ:.....។

ទីតាំងដី :.....។

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលបូកភោគី នៃអចលនវត្ថុ.....  
អាសយដ្ឋាន :.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន  
ចំពោះសិទ្ធិលើបំណុល ដែលត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក  
ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀត).....(ទៅលើអចលនវត្ថុចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ : .....

- (ការដកពាក្យសុំចេញដីកាសំរេចវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា  
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ឬ

- (ការដកពាក្យសុំឱ្យអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា  
ដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ឬ

- (ដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការវិបល្លាសជាបណ្តោះអាសន្ន សិទ្ធិលើបំណុលដែល  
ត្រូវបានធានាដោយហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិប្រតិភោគផ្សេងទៀតលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....  
ដែលមានអានុភាពនៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល : .....  
អាសយដ្ឋាន : .....  
.....។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល : .....  
អាសយដ្ឋាន : .....  
.....។

ឆ-ឈ្មោះកូនបំណុលទី៣ : .....  
អាសយដ្ឋាន : .....  
.....។

ជ-សញ្ញាណនៃសិទ្ធិប្រតិភោគនិងសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា :

-(ហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ .....)

-(ថ្ងៃទី ខែ ឆ្នាំ នៃការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ឬសិទ្ធិលើការបញ្ចាំ.....)

-(មូលហេតុនៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវបានធានា) : (ការលក់ ការខ្ចី កិច្ចសន្យាម៉ៅការ  
អំពើអនីត្យានុកូល កិច្ចសន្យា.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....)

-(ចំនួនទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើបំណុល.....)

ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ :

(ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារពាក់ព័ន្ធ)

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៧

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្តាក់ការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន  
ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ**

( ប្រការ ២០ )

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង  
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ:.....(ការផ្អាកផ្តាក់ការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាម  
ឃាត់ការចាត់ចែង).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ : .....

ទីតាំងដី : .....

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលបូករោគី នៃអចលនវត្ថុ : .....

អាសយដ្ឋាន : .....

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....( ការចាត់ចែងជា

បណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង) .....(ទៅលើចំណុច “ក”) ។

យ-មូលហេតុ : .....(ដីកាសម្រេចការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នលេខ.....ចុះថ្ងៃ  
ទី.....ខែ.....ឆ្នាំ..... និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....) ។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល :.....  
អាសយដ្ឋាន :.....  
..... ។

ច-ឈ្មោះកូនបំណុល :.....  
អាសយដ្ឋាន :.....  
..... ។

**ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:**

- ឯកសារថតចម្លងយថាភូតនៃដីកាសម្រេចការចាត់ចែង  
ជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ

ហត្ថលេខា និង ត្រា

ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី

១២

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា  
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ឧបសម្ព័ន្ធទី ១៨

សាលាដំបូង.....

លេខ.....

....., ថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....

**លិខិតផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពី  
ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ  
( ប្រការ ២១ )**

យើង.....ក្រឡាបញ្ជីនៃសាលាដំបូង.....

**សូមជម្រាបជូន**

លោក/លោកស្រី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និង  
សុរិយោដី.....(រដ្ឋបាលសុរិយោដីរាជធានី ខេត្ត )

កម្មវត្ថុ:.....(ការផ្អាកផ្តាក់ឱ្យលុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែល  
ហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ).....។

ក-អត្តសញ្ញាណនៃអចលនវត្ថុ លេខក្បាលដី ឬលេខប័ណ្ណ: .....

ទីតាំងដី : .....

ខ-ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់សិទ្ធិជួលអចិន្ត្រៃយ៍ ឬផលបូកោតី នៃអចលនវត្ថុ :.....

អាសយដ្ឋាន :.....។

គ-គោលបំណងនៃការចុះបញ្ជី :.....(លុបការចុះបញ្ជីអំពីការចាត់ចែងជាបណ្តោះ

អាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ).....(ទៅលើចំណុច “ក”)

ឃ-មូលហេតុ : .....

9.28

- (ការដកពាក្យសុំដីកាចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុ នៅថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ឬ
- (ការដកពាក្យសុំអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....) ឬ
- (ដីកាសម្រេចលុបចោលការអនុវត្តការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុលេខ.....ចុះថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ហើយថ្ងៃទី.....ខែ.....ឆ្នាំ.....ដែលមានអានុភាព និងឈ្មោះរបស់តុលាការ.....)។

ង-ឈ្មោះម្ចាស់បំណុល :.....

អាសយដ្ឋាន :.....។

ជ-ឈ្មោះភួនបំណុល :.....

អាសយដ្ឋាន :.....។

**ឯកសារភ្ជាប់ជាមួយ:**

(ក្រឡាបញ្ជីត្រូវភ្ជាប់ជាមួយនូវឯកសារពាក់ព័ន្ធ)

**ហត្ថលេខា និង ត្រា**

**ឈ្មោះក្រឡាបញ្ជី**

9/11

2/11

2/11